



**МЕСТНОЕ САМОУПРАВЛЕНИЕ  
Г. ТАГАНРОГ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА ТАГАНРОГА**

**РЕШЕНИЕ**

**22.12.2023**

**№ 431**

**О внесении изменений в  
Решение Городской Думы города Таганрога  
от 30.07.2012 № 461  
«Об утверждении Положения  
«Об Управлении жилищно-коммунального хозяйства  
г. Таганрога»**

**Принято  
Городской Думой  
22.12.2023**

В целях приведения муниципального правового акта в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Таганрог», Городская Дума

**РЕШИЛА:**

1. Внести в Решение Городской Думы города Таганрога от 30.07.2012 № 461 «Об утверждении Положения «Об Управлении жилищно-коммунального хозяйства г. Таганрога» изменение, изложив преамбулу в следующей редакции:

«В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Городской Думы города Таганрога от 09.03.2022 № 248 «Об утверждении структуры Администрации города Таганрога», руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Таганрог», Городская Дума».

2. Внести в Положение «Об Управлении жилищно-коммунального хозяйства г. Таганрога», утвержденное Решением Городской Думы города Таганрога от 30.07.2012 № 461, следующие изменения:

2.1. В абзаце третьем части 9 статьи 1 слова «улица Петровская, 73» заменить словами «улица Розы Люксембург, 12».

2.2. Пункт 3 статьи 2 дополнить словами: «, в пределах полномочий Управления».

2.3. Статью 3 изложить в следующей редакции:

### **«Статья 3. Полномочия Управления»**

В соответствии с задачами Управление наделяется следующими полномочиями:

1) организует электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение, снабжение населения топливом в границах города Таганрога в пределах полномочий органов местного самоуправления, установленных законодательством Российской Федерации;

2) организует оказание ритуальных услуг и обеспечивает содержание мест захоронения;

3) участвует в организации деятельности по накоплению (в том числе разделному накоплению), сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов в границах города Таганрога, в том числе принимает решение о создании (согласовании создания) мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, за исключением установленных законодательством Российской Федерации случаев, когда такая обязанность лежит на других лицах, определяет схему размещения мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведет реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов;

4) организует благоустройство территорий в границах города Таганрога в соответствии с Правилами благоустройства муниципального образования «Город Таганрог»;

5) обеспечивает реализацию Администрацией города Таганрога права на осуществление деятельности по обращению с животными без владельцев, обитающими на территории муниципального образования «Город Таганрог»;

6) организует ликвидацию накопленного вреда на земельных участках, находящихся в собственности муниципального образования «Город Таганрог», в пределах компетенции Управления;

7) организует осуществление дорожной деятельности в части капитального ремонта, ремонта и содержания автомобильных дорог местного значения в границах города Таганрога;

8) организует дорожное движение на автомобильных дорогах общего пользования местного значения в границах города Таганрога;

9) организует мониторинг дорожного движения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения в границах города Таганрога;

10) организует установку, замену, демонтаж и содержание технических средств организации дорожного движения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения в границах города Таганрога;

11) участвует в формировании и реализации инвестиционной политики в области развития автомобильных дорог местного значения;

12) осуществляет информационное обеспечение пользователей автомобильными дорогами общего пользования местного значения в границах города Таганрога, в том числе посредством системы контроля за формированием и использованием средств дорожного фонда;

13) осуществляет мероприятия по обеспечению безопасности дорожного движения на автомобильных дорогах местного значения в границах города Таганрога, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест);

14) осуществляет ведение реестра парковок на автомобильных дорогах общего пользования местного значения в границах города Таганрога;

15) организует и обеспечивает использование автомобильных дорог при проведении мероприятий по гражданской обороне, мобилизационной подготовке в соответствии с законодательством Российской Федерации, ликвидирует последствия чрезвычайных ситуаций в

отношении автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах города Таганрога;

16) осуществляет муниципальный контроль на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах города Таганрога в области автомобильных дорог и дорожной деятельности;

17) организует обеспечение надежного теплоснабжения потребителей на территории города Таганрога, в том числе принимает меры по организации обеспечения теплоснабжения потребителей в случае неисполнения теплоснабжающими организациями или теплосетевыми организациями своих обязательств либо отказа указанных организаций от исполнения своих обязательств;

18) рассматривает обращения потребителей по вопросам надежности теплоснабжения в порядке, установленном правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации;

19) осуществляет согласование вывода источников тепловой энергии, тепловых сетей в ремонт и из эксплуатации;

20) разрабатывает и реализует муниципальные программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, организует проведение энергетического обследования многоквартирных домов, помещения в которых составляют муниципальный жилищный фонд в границах города Таганрога, организует и проводит иные мероприятия, предусмотренные законодательством об энергосбережении и повышении энергетической эффективности;

21) осуществляет муниципальный контроль за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения;

22) проводит в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, открытый конкурс по отбору управляющей организации в случаях, предусмотренных Жилищным кодексом Российской Федерации;

23) информирует собственников помещений в многоквартирных домах о способах формирования фонда капитального ремонта, о порядке выбора способа формирования фонда капитального ремонта;

24) обеспечивает размещение информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2014 № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства»;

25) осуществляет организационное и методическое содействие деятельности жилищно-строительных кооперативов, товариществ собственников жилья, управляющих организаций;

26) организует и осуществляет муниципальный жилищный контроль на территории города Таганрога;

27) осуществляет полномочия органа местного самоуправления, предусмотренные частью 1.1 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации;

28) осуществляет функции муниципального заказчика в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

29) разрабатывает и организует выполнение планов и программ в сфере жилищно-коммунального хозяйства, ритуальных услуг и содержания мест захоронения, дорожной деятельности и благоустройства;

30) разрабатывает программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Таганрога, требования к которой устанавливаются Правительством Российской Федерации;

31) согласовывает титульные списки, представленные подведомственными Управлению муниципальными учреждениями на ремонт и содержание муниципальных объектов сферы жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства, дорожного хозяйства;

32) формирует заявки на финансирование муниципальных объектов сферы жилищно-коммунального хозяйства, приобретение коммунальной техники из средств федерального и областного бюджетов, местного бюджета;

33) организует в установленном законодательством порядке создание, реорганизацию, ликвидацию муниципальных учреждений и предприятий в сферах жилищно-коммунального хозяйства, организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения, дорожной деятельности и благоустройства, утверждает их уставы от имени муниципального образования «Город Таганрог», осуществляет функции и полномочия учредителя муниципальных учреждений и предприятий города Таганрога;

34) координирует и контролирует деятельность муниципальных учреждений и предприятий, указанных в пункте 33 настоящей статьи;

35) проводит анализ показателей деятельности муниципальных учреждений и предприятий сферы жилищно-коммунального хозяйства на основании представляемой ими отчетности;

36) осуществляет финансовый контроль за подведомственными получателями бюджетных средств в части обеспечения правомерного, целевого, эффективного использования бюджетных средств;

37) осуществляет совместно с органами Администрации города Таганрога, структурными подразделениями Администрации города Таганрога, муниципальными учреждениями контроль за содержанием и эксплуатацией муниципального жилищного фонда и муниципальных объектов коммунального хозяйства;

38) осуществляет иные полномочия в соответствии с действующим законодательством, муниципальными правовыми актами.».

2.4. В пункте 2 части 2 статьи 4 слова «пункте 24» заменить словами «пункте 33».

2.5. В пункте 3 части 2 статьи 4 слова «пункте 24» заменить словами «пункте 33».

2.6. В пункте 4 части 2 статьи 4 слова «пункте 24» заменить словами «пункте 33».

2.7. Часть 3 статьи 5 изложить в следующей редакции:

«3. Начальник Управления имеет в своем подчинении заместителей, назначаемых на должность и освобождаемых от должности начальником Управления. В случае отсутствия начальника его обязанности возлагаются на его заместителя в соответствии с приказом начальника Управления.».

2.8. В части 4 статьи 5 слово «заместитель» заменить словом «заместители».

2.9. В пункте 8 части 7 статьи 5 слова «пункте 24» заменить словами «пункте 33».

2.10. В пункте 9 части 7 статьи 5 слова «пункте 24» заменить словами «пункте 33».

3. Управлению жилищно-коммунального хозяйства г. Таганрога (Сагайдачная Л.В.) обеспечить регистрацию изменений в Положение «Об Управлении жилищно-коммунального хозяйства г. Таганрога» в ИФНС России по г. Таганрогу.

4. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Председателю Городской Думы - главе города Таганрога Титаренко И.Н. обеспечить официальное опубликование настоящего Решения.

6. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на председателя Городской Думы - главу города Таганрога Титаренко И.Н.

**Председатель Городской Думы –  
глава города Таганрога**

**И. Титаренко**