



**МЕСТНОЕ САМОУПРАВЛЕНИЕ
Г. ТАГАНРОГ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА ТАГАНРОГА

РЕШЕНИЕ

09.11.2022

№ 325

**О внесении изменений в
Решение Городской Думы города Таганрога
от 29.09.2005 № 108
«О земельном налоге»**

**Принято
Городской Думой
09.11.2022**

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Ростовской области от 10.10.2022 № 845 «О мерах поддержки семей лиц, призванных на военную службу по мобилизации», статьей 35 Устава муниципального образования «Город Таганрог» Городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в Решение Городской Думы города Таганрога от 29.09.2005 № 108 «О земельном налоге» следующие изменения:
 - 1.1. Подпункт 1 пункта 4 признать утратившим силу.
 - 1.2. В пункте 7:
 - 1.2.1. Подпункт 2 изложить в следующей редакции:
«2) правообладатели земельных участков (их долей), предоставленных в общую долевую собственность гражданам и их несовершеннолетним детям, из семей, имеющих трех и более несовершеннолетних детей, для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства в соответствии с Областным законом от 22.07.2003 № 19-ЗС «О регулировании земельных отношений в Ростовской области» и не используемых в

предпринимательской деятельности;».

1.2.2. Дополнить подпунктом 4 следующего содержания:

«4) граждане, призванные на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, а также их супруга (супруг), несовершеннолетние дети, родители (усыновители).».

1.3. Дополнить пунктом 7¹ следующего содержания:

«7¹. Физические лица и субъекты малого и среднего предпринимательства освобождаются от уплаты 50 процентов земельного налога за земельные участки, принадлежащие им на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, на которых расположены объекты спортивно-оздоровительного назначения, спортивные объекты без сооружений для размещения и обслуживания зрителей, объекты спортивного и физкультурно-досугового назначения открытого типа, детские и спортивные площадки, объекты спортивно-зрелищного назначения, спортивно-оздоровительные комплексы, принадлежащие им на праве собственности.

Данная льгота предоставляется при условии использования по целевому назначению земельных участков, а также расположенных на них и введенных в эксплуатацию в установленном порядке объектов недвижимости, указанных в абзаце первом настоящего пункта.».

1.4. Пункт 9 изложить в следующей редакции:

«9. Основанием для применения налоговых льгот, предусмотренных настоящим Решением, являются:

1) в отношении налогоплательщиков, указанных в абзаце втором подпункта 1 пункта 7 настоящего Решения, - копии соответствующих книжек названных героев и орденских книжек;

2) в отношении налогоплательщиков, указанных в абзацах третьем - девятом подпункта 1 пункта 7 настоящего Решения, - копии удостоверений, подтверждающих принадлежность граждан к соответствующей льготной категории;

3) в отношении налогоплательщиков, указанных в абзаце десятом подпункта 1 пункта 7 настоящего Решения, - справка Управления социальной защиты населения г. Таганрога;

4) в отношении налогоплательщиков, указанных в подпункте 2 пункта 7 настоящего Решения, - копия постановления Администрации города Таганрога о предоставлении земельного участка данной категории налогоплательщиков и выписка из Единого государственного реестра недвижимости;

5) в отношении налогоплательщиков, указанных в подпункте 3 пункта 7 настоящего Решения, - документы, подтверждающие принадлежность граждан к льготной категории в соответствии с подпунктом 1 пункта 7 настоящего Решения, предусмотренные подпунктами 1 - 3 настоящего пункта;

6) в отношении налогоплательщиков, указанных в пункте 7¹ настоящего Решения, - выписка из Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающая право собственности на расположенные на земельных участках объекты недвижимости спортивно-оздоровительного назначения, спортивные объекты без сооружений для размещения и обслуживания зрителей, объекты спортивного и физкультурно-досугового назначения открытого типа, детских и спортивных площадок, объекты спортивно-зрелищного назначения, спортивно-оздоровительные комплексы;

7) в отношении налогоплательщиков, указанных в пункте 8 Решения, - инвестиционный договор, заключенный Администрацией города Таганрога с инвестором, в порядке, определенном нормативным правовым актом Администрации города Таганрога;

8) в отношении налогоплательщиков, указанных в подпункте 4 пункта 7 настоящего Решения, - справка военного комиссариата о призыве гражданина на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, копия свидетельства о заключении брака (для супруги (супруга)), копия свидетельства о рождении ребенка, при необходимости - также копия свидетельства об установлении отцовства (для несовершеннолетних детей), копия свидетельства о рождении гражданина, призванного на военную службу по мобилизации в

Вооруженные Силы Российской Федерации (для родителей (усыновителей), копия акта об усыновлении (для усыновителей).

Гражданам, призванным на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, льгота предоставляется в беззаявительном порядке.

Налогоплательщикам, указанным в подпункте 2 пункта 7 настоящего Решения, налоговая льгота предоставляется с момента государственной регистрации права собственности на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости.».

1.5. Пункт 10:

1.5.1. Дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Комитет по управлению имуществом г. Таганрога ежегодно до 1 марта года следующего за истекшим налоговым периодом передает в ИФНС России по г. Таганрогу копии документов, являющихся основанием для предоставления льготы в соответствии с подпунктом 2 пункта 7 настоящего Решения за истекший налоговый период.».

1.5.2. Дополнить абзацем третьим следующего содержания:

«Управление экономического развития Администрации города Таганрога ежегодно до 1 марта года следующего за истекшим налоговым периодом передает в ИФНС России по г. Таганрогу копии документов, являющихся основанием для предоставления льготы в соответствии с пунктом 8 настоящего Решения за истекший налоговый период.».

2. Настоящее Решение вступает в силу с 01.01.2023, но не ранее одного месяца со дня его официального опубликования, за исключением подпункта 1.2.2 пункта 1.2, абзаца десятого пункта 1.4 и абзаца одиннадцатого пункта 1.4 настоящего Решения.

Подпункт 1.2.2 пункта 1.2, абзац десятый пункта 1.4 и абзац одиннадцатый пункта 1.4 настоящего Решения вступают в силу со дня его официального опубликования и применяются к правоотношениям, связанным с уплатой земельного налога за налоговый период 2021 и 2022 годов.

3. Председателю Городской Думы – главе города Таганрога Титаренко И.Н. обеспечить официальное опубликование настоящего Решения.

4. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на председателя Городской Думы – главу города Таганрога Титаренко И.Н.

**Председатель Городской Думы –
глава города Таганрога**

И. Титаренко