



**МЕСТНОЕ САМОУПРАВЛЕНИЕ
г. ТАГАНРОГ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА ТАГАНРОГА

РЕШЕНИЕ

28.07.2022

№ 300

**О внесении изменений в
Решение Городской Думы города Таганрога
от 12.10.2021 № 203
«О прогнозном плане приватизации
муниципального имущества муниципального
образования «Город Таганрог» на плановый
период 2022 – 2024 годов»**

**Принято
Городской Думой
28.07.2022**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2013 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Городской Думы города Таганрога от 01.07.2013 № 567 «Об утверждении Положения «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования «Город Таганрог», постановлением Администрации города Таганрога от 20.01.2020 № 75 «Об утверждении Порядка разработки Прогнозного плана приватизации муниципального имущества города Таганрога», в целях поступления денежных средств в бюджет города Таганрога от приватизации муниципального имущества, руководствуясь статьей 35 Устава муниципального образования «Город Таганрог», Городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в Решение Городской Думы города Таганрога от 12.10.2021 № 203 «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Таганрог» на плановый период 2022 – 2024 годов» следующие изменения:

1.1. Главу 1 Раздела II приложения к Решению Городской Думы города Таганрога от 12.10.2021 № 203 изложить в следующей редакции:

«Глава 1. Прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Таганрог» на 2022 год

Перечень иного муниципального имущества казны, которое планируется приватизировать в 2022 году.

№ п/п	Наименование объекта приватизации	Характеристика имущества	Предполагаемый срок продажи
1	2	3	4
Непроизводственная сфера			
1	Нежилое помещение по адресу: пер. Итальянский, 65, 2, 3	Помещение. Назначение: нежилое. Площадь общая 20,8 кв.м. Этаж: Подвал б/н. Кадастровый номер 61:58:0001091:530.	II квартал
2	Нежилое помещение по адресу: ул. Чехова, 96/ пер. Антона Глушко, 34 (Объект приватизации является объектом культурного наследия регионального значения – «Мемориальное здание – жилой дом» на основании решения малого Совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 № 301)	Гараж-бокс, литер В, антресоль, комнаты: 1-3; литер В1, антресоль, комната: 4; литер В, 1 этаж, комнаты: 1, 1а, 1б, 1в, 1г; литер В1, 1 этаж, комнаты: 6-9. Общая площадь 243 кв.м. Этаж № 1, ант. Кадастровый (или условный) номер 61:58:0001124:558	II квартал
3	Нежилое помещение по адресу: ул. Свободы, 42	Клуб, назначение: нежилое. Площадь общая, 109,1 кв.м., номера на поэтажном плане: 8, 8а, 9, 10а, 10, 11б, 11в, 11, 11а, 20б. Этаж: подвал. Литер: п/А. Кадастровый номер 61:58:0002266:69	II квартал
4	Нежилое помещение по адресу: ул. Греческая, 99/пер. Антона Глушко, 2	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, комнаты: 8, 11, 12, 13, 15, 18, 29. Площадь общая 72,0 кв.м. Кадастровый номер 61:58:0001129:141	II квартал
5.	Имущества, расположенное по адресу: ул. Ломакина, 57	Объект незавершенного строительства Степень готовности 60%, площадь застройки 856,8 кв.м., назначение: нежилое. Кадастровый номер 61:58:0001143:157	III квартал
6	Имущество, расположенное по адресу: ул. Розы Люксембург, 88	Здание. Станция скорой помощи, служебных помещений и боксов. Назначение: нежилое. Площадь общая 158,1 кв.м. Этаж: 1, в том числе подземных 0.	III квартал

		<p>Кадастровый номер 61:58:0001138:77. Здание. Гараж. Назначение: нежилое. Площадь общая 121 кв.м. Этаж: 1, в том числе подземных 0.</p> <p>Кадастровый номер 61:58:0001138:75. Здание. Гараж окраски камер. Назначение: нежилое. Площадь общая 22,1 кв.м. Этаж: 1, в том числе подземных 0.</p> <p>Кадастровый номер: 61:58:0001138:81. Здание нежилое. Назначение: нежилое. Площадь общая 10,7 кв.м. Этаж: 1, в том числе подземных 0. Кадастровый номер 61:58:0001138:261.</p> <p>Здание. Мастерская. Назначение: нежилое. Площадь общая 2,9 кв.м. Этаж: 1, в том числе подземных 0. Кадастровый номер 61:58:0001138:76.</p> <p>Здание нежилое. Назначение: нежилое. Площадь общая 6,5 кв.м. Этаж: 1. В том числе подземных 0. Кадастровый номер 61:58:0001138:259.</p> <p>Здание. Мастерские. Назначение: нежилое. Площадь общая 73,3 кв.м. Этаж: 1. В том числе подземных 0.</p> <p>Кадастровый номер 61:58:0001138:80. Здание. Мастерские. Назначение: нежилое. Площадь общая 28,5 кв.м. Этаж: 1. В том числе подземных 0.</p> <p>Кадастровый номер 61:58:0001138:79. Здание. Кладовая. Назначение: нежилое. Площадь общая 13,2 кв.м. Этаж: 1, в том числе подземных 0.</p> <p>Кадастровый номер 61:58:0001138:78. Сооружение. Иное сооружение (Навес). Назначение: иное сооружение (Навес). Площадь 56,1 кв.м.</p> <p>Кадастровый номер 61:58:0001138:260. Земельный участок, площадью 1308+/-7,42 кв.м.</p> <p>Кадастровый номер 61:58:0001138:47</p>	
7	Нежилое помещение по адресу: Котлостроительная, 11 ул.	<p>Котельная, литер п/А, комнаты: 1-7, общей площадью 92,6 кв.м.; вход в подвал, общей площадью 5,9 кв.м. Литер: а.</p> <p>Кадастровый номер (или условный) 61:58:0003432:400</p>	III квартал
8	Нежилые помещения по адресу: пер. Лермонтовский, 8	<p>Помещение. Назначение: нежилое, комнаты: 4, 4а. Площадь общая 19,4 кв.м. Литер: п/А2. Этаж № подвал.</p> <p>Кадастровый номер 61:58:0001112:174.</p> <p>Помещение. Назначение: нежилое, комнаты: 2, 8, 20, 21.</p> <p>Площадь общая 35,9 кв.м. Этаж</p>	III квартал

		подвальный. Литер п/А. Кадастровый номер 61:58:0001112:171	
9	Имущество, расположенное по адресу: ул. Фрунзе, 66	Стационар, назначение: нежилое. Площадь общая 506,8 кв.м. Количество этажей: 2. Кадастровый № 61:58:0003002:391. Пристройка, назначение: нежилое. Площадь общая 28,8 кв.м. Количество этажей: 1. Кадастровый № 61:58:0003002:299 Иное сооружение (Наружные сети водопровода), назначение: иное сооружение (Наружные сети водопровода). Протяженность: 45 м. Кадастровый № 61:58:0003002:419; Земельный участок, площадью 972+/-11 кв.м., кадастровый номер 61:58:0003002:672	III квартал
10	Нежилое помещение по адресу: пер. Итальянский, 37	Нежилое помещение. Площадь общая 389,4 кв. м. Этаж: Подвал № 1. Кадастровый номер 61:58:0001093:611	III квартал
11	Нежилое помещение по адресу: ул. Ленина, 222-в, кв. 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10	Помещение. Наименование: склад. Назначение: нежилое. Площадь общая 81,6 кв. м. Этаж: Подвал № 1. Кадастровый номер 61:58:0003234:135	III квартал
12	Нежилое помещение по адресу: пер. Смирновский, 118-а	Склад, литер А, 1 этаж, комната 20, литер п/А, комнаты 1-5. Площадь общая 301,7 кв. м. Вход в подвал площадью 11,2 кв. м. Литер а2. Этаж № 1, подвальный. Кадастровый номер 61:58:0002516:119	III квартал
13	Нежилое помещение по адресу: пер. Итальянский, 65	Нежилое помещение. Назначение: нежилое помещение. Площадь общая 34,1 кв.м. Этаж: Подвал № 1. Кадастровый номер 61:58:0001091:313	IV квартал
14	Нежилое помещение по адресу: пер. Итальянский, 89, номера на этаже 1, 2, 3, 4	Нежилое помещение. Назначение: нежилое. Площадь общая 25,5 кв.м. Этаж № 1. Кадастровый номер 61:58:0001090:442	IV квартал
Топливоно-энергетический комплекс			
1	Имущество, расположенное по адресу: ул. Лизы Чайкиной, 23 (трансформаторная подстанция)	Помещение. Нежилое, назначение: нежилое. Площадь общая 31,6 кв.м. Этаж № 1. Кадастровый номер 61:58:0004332:100. Сооружение. Электрическая кабельная линия 6 кВ, протяженность: 203 м. Кадастровый номер 61:58:0000000:45630. Оборудование трансформаторной подстанции: - шкаф трансформаторный. Линия 48 от ТП 113 I секция; - шкаф трансформаторный, линия 47 от ТП-192 II секция;	III квартал

		- трансформатор ТР-Р № 1, 250 кВт, 6/04; - трансформатор ТР-Р № 2, 250 кВт, 6/04.	
2	Сооружение по адресу: Николаевское Шоссе, 10м, дачное некоммерческое товарищество «Металлург»	Кабельная линия ЛВС, протяженностью 4967 м, Кадастровый номер 61:58:0000000:43130	III квартал

Исходя из оценки прогнозируемой стоимости намечаемого к приватизации имущества, в 2022 году ожидаются поступления в бюджет муниципального образования «Город Таганрог» доходов от продажи муниципального имущества в размере **55 431,8 тыс. руб.**, в том числе:

- от продажи муниципального имущества (в рамках Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ) - 49 454,9 тыс. руб.;
- от продажи муниципального имущества (в рамках Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ) - 5 976,9 тыс. руб.».

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Председателю Городской Думы - главе города Таганрога (И.Н. Титаренко) обеспечить официальное опубликование настоящего Решения.

4. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на председателя Городской Думы - главу города Таганрога Титаренко И.Н.

**Председатель Городской Думы –
глава города Таганрога**

И. Титаренко