



**МЕСТНОЕ САМОУПРАВЛЕНИЕ
г. ТАГАНРОГ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА ТАГАНРОГА

РЕШЕНИЕ

12.02.2021

№ 150

**О внесении изменения в Решение Городской
Думы города Таганрога от 25.11.2020 № 122 «Об
утверждении прогнозного плана приватизации
муниципального имущества на 2021 год
и на плановый период 2022 и 2023 годов»**

**Принято
Городской Думой
12.02.2021**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Администрации города Таганрога от 20.01.2020 № 75 «Об утверждении Порядка разработки Прогнозного плана приватизации муниципального имущества города Таганрога», в целях пополнения доходной части бюджета города Таганрога от приватизации муниципального имущества, руководствуясь статьей 35 Устава муниципального образования «Город Таганрог», Городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в главу 1 раздела II приложения к Решению Городской Думы города Таганрога от 25.11.2020 № 122 изменение, изложив ее в следующей редакции:

**«Глава 1. Прогнозный план приватизации муниципального имущества
муниципального образования «Город Таганрог» на 2021 год**

№ п/п	Наименование объекта приватизации	Характеристика имущества	Предполагаемый срок продажи
1.	Нежилое здание по адресу: ул. Морозова, 10-1	Административно-бытовой корпус, склад, площадь: 242,5 кв.м. Литер В. Этажность: 1; тамбур, площадь: 4,6 кв.м, литер:	II квартал

		<p>в. Этажность: 1; пристройка, площадь: 10 кв.м, литер: в1, этажность: 1. Площадь: общая 242,5 кв.м. Кадастровый (или условный) № 61-61-42/012/2011-340. Гараж. Площадь общая 158,7 кв.м, литер Г, этажность: 1. Кадастровый (или условный) № 61-61-42/012/2011-346.</p>	
2.	Нежилое здание по адресу: ул. Петровская, 15 (распределительная подстанция)	<p>Нежилое здание, назначение: нежилое здание. Площадь общая 48,0 кв.м. Количество этажей 1. Кадастровый № 61:58:0001029:941</p>	II квартал
3.	Нежилое помещение по адресу: ул. Александровская, 111, кв. 7, 8, 9, 10, жилое помещение 8	<p>Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение. Площадь общая 22,7 кв.м. Этаж № 1. Кадастровый № 61:58:0002050:186</p>	II квартал
4.	Нежилое помещение по адресу: ул. Чехова/ пер. Некрасовский, д. 30/49, кв. 22	<p>Нежилое помещение. Назначение: нежилое помещение, площадь общая 47,1 кв.м. Этаж № 1. Кадастровый № 61:58:0001028:154</p>	II квартал
5.	Нежилое помещение по адресу: ул. Александровская, 58	<p>Парикмахерская, литер А, 1 этаж, комнаты 7, 7а, общей площадью 33,3 кв.м. Кадастровый (или условный) № 61:58:00 00 00:0000:1-94-3/А:1/56714</p>	II квартал
6.	Имущественный комплекс по адресу: ул. Фрунзе, 66	<p>Стационар, назначение: нежилое. Площадь общая 506,8 кв.м. Количество этажей: 2. Кадастровый №61:58:0003002:391. Пристройка, назначение: нежилое. Площадь общая 28,8 кв.м. Количество этажей: 1. Кадастровый № 61:58:0003002:299 Иное сооружение (Наружные сети водопровода), назначение: иное сооружение (Наружные сети водопровода). Протяженность: 45 м. Кадастровый № 61:58:0003002:419</p>	II квартал

7.	Нежилые помещения по адресу: пер. Лермонтовский, 8	Нежилое, комнаты: 4, 4а. Площадь общая 19,4 кв.м. Литер: п/А2. Кадастровый (или условный) № 61-61-42/015/2008-447; Нежилое, комнаты: 2, 8, 20, 21. Площадь общая 35,9 кв.м. Этаж подвальный. Литер п/А. Кадастровый (или условный) № 61-61-42/012/2008-432	II квартал
8.	Нежилое помещение по адресу: ул. Чехова, 157, кв. 11	Нежилое помещение, назначение: нежилое. Площадь общая 34,3 кв.м. Этаж № 1. Кадастровый № 61:58:0002013:854	II квартал
9.	Нежилое помещение по адресу: ул. Чехова, 97, кв. 19	Нежилое помещение, назначение: нежилое. Площадь общая 50,3 кв.м. Этаж № 1. Кадастровый № 61:58:0001106:1003	II квартал
10.	Нежилое помещение по адресу: ул. Чехова, 97, кв. 18, 20, 21	Нежилое помещение, назначение: нежилое. Площадь общая 109,2 кв.м. Этаж № 1. Кадастровый № 61:5860001106:924	II квартал
11.	Нежилое помещение по адресу: ул. Чехова, 97, кв. 8, 9, 10, 10а	Нежилое помещение, назначение: нежилое. Площадь общая 155,1 кв.м. Этаж № 2. Кадастровый № 61:58:0001106:930	II квартал
12.	Нежилое помещение по адресу: ул. Чехова, 97, кв. 12, 13, 14, 15, жилое помещение 14	Нежилое помещение, назначение: нежилое. Площадь общая 26,0 кв.м. Этаж № 1. Кадастровый № 61:58:0001106:949	II квартал
13.	Нежилое помещение по адресу: ул. Чехова, 97, кв. 15	Нежилое помещение, назначение: нежилое. Площадь общая 31,7 кв.м. Этаж № 1. Кадастровый № 61:58:0001106:947	II квартал
14.	Нежилое помещение по адресу: ул. Чехова, 97, кв. 2, 3, 4, 5, 6а, 6, жилое помещение 5	Нежилое помещение, назначение: нежилое. Площадь общая 25,5 кв.м. Этаж № 2. Кадастровый № 61:58:0001106:600	II квартал
15.	Нежилое помещение по адресу: ул. Чехова, 97, кв. 2, 3, 4, 5, 6, 6а, жилое помещение № 4	Нежилое помещение, назначение: нежилое. Площадь общая 19,0 кв.м. Этаж № 2. Кадастровый № 61:58:0001106:972	II квартал
16.	Нежилое помещение по адресу:	Нежилое помещение, назначение: нежилое. Площадь	II квартал

	ул. Чехова, 97, кв. 3	общая 27,6 кв.м. Этаж № 2 Кадастровый № 61:58:0001106:963	
17.	Нежилое помещение по адресу: ул. Чехова, 97, кв. 2	Нежилое помещение, назначение: нежилое. Площадь общая 22,2 кв.м. Этаж № 2. Кадастровый № 61:58:0001106:1002	II квартал
18.	Нежилое помещение по адресу: ул. Чехова, 97, кв. 2, 3, 4, 5, 6, 6а, жилое помещение № 6	Нежилое помещение, назначение: нежилое. Площадь общая 54,4 кв.м. Этаж № 2. Кадастровый № 61:58:0001106:191	II квартал
19.	Нежилое помещение по адресу: ул. Чехова, 97, кв. 12, 13, 14, 15, жилое помещение 13	Нежилое помещение, назначение: нежилое. Площадь общая 36,6 кв.м. Этаж № 1. Кадастровый № 61:58:0001106:1058	II квартал
20.	Нежилое помещение по адресу: ул. Чехова, 97, кв. 12, 13, 14, 15, жилое помещение 12	Нежилое помещение, назначение: нежилое. Площадь общая 27,8 кв.м. Этаж № 1 Кадастровый № 61:58:0001106:1057	II квартал
21.	Нежилое помещение по адресу: ул. Чехова, 97, кв. 2, 3, 4, 5, 6а, 6, жилое помещение 6а	Нежилое помещение, назначение: нежилое. Площадь общая 23,3 кв.м. Этаж № 2 Кадастровый № 61:58:0001106:1059	II квартал
22.	Нежилое помещение по адресу: ул. Портовая, 1-а	Нежилое помещение. Номера на этаже 6, 7, 23, 24, 24а, 24б, 25, 25а, 25б, 26, 27, 27а, общей площадью 119,3 кв.м. Этаж № 2. Кадастровый № 61:58:0001172:262	II квартал
23.	Нежилое помещение по адресу: ул. Портовая, 1-а	Нежилое помещение. Номера на этаже 19, 20, 21, 21а, 22, 22а, 22б, общей площадью 18,7 кв.м. Этаж № 2. Кадастровый № 61:58:0001172:340	II квартал
24.	Нежилое помещение по адресу: ул. Портовая, 1-а	Нежилое помещение. Номера на этаже 8, 8а, 9, 10, общей площадью 19,5. Этаж № 2. Кадастровый № 61:58:0001172:341	II квартал
25.	Нежилое помещение по адресу: ул. Портовая, 1-а	Нежилое помещение. Номера на этаже 2, 3, общей площадью 35,3 кв.м. Этаж № 2. Кадастровый № 61:58:0001172:342	II квартал

26.	Нежилое помещение по адресу: ул. Портовая, 1-а	Нежилое помещение. Номера на этаже 11а. общей площадью 2,7 кв.м. Этаж № 2. Кадастровый № 61:58:0001172:343	II квартал
27.	Нежилое помещение по адресу: ул. Портовая, 1-а	Нежилое помещение. Номера на этаже 5, 12, 13, общей площадью 70,7 кв.м. Этаж № 2. Кадастровый № 61:58:0001172:344	II квартал
28.	Нежилое помещение по адресу: ул. Портовая, 1-а	Нежилое помещение. Номера на этаже 16, 16а, 17, 17а, 18, 18а, 18б, общей площадью 34,3 кв.м. Этаж № 2. Кадастровый № 61:58:0001172:346	II квартал
29.	Нежилое помещение по адресу: ул. Портовая, 1-а	Нежилое помещение. Номера на поэтажном плане 1, 2, 3, 4, 4а, 5, 5а, 6, 6а, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14, 14а, 15, 15а, 16, 17, 17а, 18, 19, 19а, 20, 21, 22, 23, 24, 24а, 25, 26, общей площадью 390,4 кв.м. Этаж № 3. Кадастровый № 61:58:0001172:262	II квартал
30.	Движимое имущество	Холодильная автоматизированная установка, год выпуска (ввода) 2011. Реестровый номер П23000004854	III квартал
31.	Объект недвижимости по адресу: от опоры ЛЭП по ул. Водопроводная, 25 до опоры ЛЭП до ВРУ МКД № 27 по ул. Водопроводная	Электрическая сеть (СИП), протяженностью 93 м. Кадастровый № 61:58:0002250:2637	III квартал
32.	Сооружение по адресу: Николаевское шоссе, 10м, дачное некоммерческое товарищество «Металлург»	Кабельная линия ЛВС, протяженностью 4967 м Кадастровый № 61:58:0000000:43130	III квартал
33.	Нежилое помещение по адресу: пер. Смирновский, 118-а	Склад, литер А, 1 этаж, комната 20, литер п/А, комнаты 1 - 5. Площадь общая 301,7 кв. м. Вход в подвал площадью 11,2 кв. м. Литер а2 Кадастровый (или условный) № 61-61-42/040/2008-693	III квартал
34.	Нежилые помещения по адресу: ул. Петровская, 65/ пер. Лермонтовский, 6, кв. 17, 20, 21	Площадь общая 59,6 кв. м. Этаж: 1. Кадастровый № 61:58:0001112:120; Площадь общая 20,1 кв. м. Этаж: 2. Кадастровый	III квартал

		№ 61:58:0001112:121; Площадь общая 22,3 кв. м. Этаж: 2. Кадастровый № 61:58:0001112:123	
35.	Нежилое помещение по адресу: пер. Итальянский, 37	Нежилое помещение. Площадь общая 389,4 кв.м. Этаж: подвал № 1. Кадастровый № 61:58:0001093:611	III квартал
36.	Нежилое помещение по адресу: ул. Ленина, 222-в	Склад. Площадь общая 81,6 кв.м., номера на поэтажном плане: 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10. Этаж: подвал. Литер п/Б. Кадастровый № 61:58:0003234:14:42/2	III квартал »

Исходя из оценки прогнозируемой стоимости намечаемого к приватизации имущества, в 2021 году ожидаются поступления в бюджет муниципального образования «Город Таганрог» доходов от продажи объектов муниципального имущества в размере 15 193,8 тыс. руб.

Кроме того, в связи с приватизацией объектов недвижимости казны муниципального образования «Город Таганрог» путем предоставления преимущественного права приобретения арендатору, с рассрочкой платежа на 5 лет (в рамках реализации Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»), дополнительно в бюджет муниципального образования «Город Таганрог» в 2021 году поступят денежные средства в размере 6 799,8 тыс. руб.».

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Администрации города Таганрога (Лисицкий А.В.) обеспечить размещение настоящего Решения на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, и на официальном портале Администрации города Таганрога.

4. Председателю Городской Думы - главе города Таганрога (Титаренко И.Н.) обеспечить официальное опубликование настоящего Решения.

5. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на председателя Городской Думы-главу города Таганрога Титаренко И.Н.

**Председатель Городской Думы –
глава города Таганрога**

И. Титаренко

Рассылка:

- Администрация города Таганрога
- Комитет по управлению имуществом города Таганрога