



**МЕСТНОЕ САМОУПРАВЛЕНИЕ  
г. ТАГАНРОГ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА ТАГАНРОГА**

**РЕШЕНИЕ**

**26.12.2018**

**№ 531**

**О внесении изменений  
в Решение Городской Думы города Таганрога  
от 30.11.2015 № 147  
«Об установлении Порядка  
определения цены земельных участков,  
находящихся в муниципальной собственности,  
при продаже таких земельных участков без проведения торгов»**

**Принято  
Городской Думой  
26.12.2018**

В целях приведения муниципальных правовых актов в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь статьей 35 Устава муниципального образования «Город Таганрог», Городская Дума

**РЕШИЛА:**

1. Внести в Порядок определения цены земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, при продаже таких земельных участков без проведения торгов, утвержденный Решением Городской Думы города Таганрога от 30.11.2015 № 147, следующие изменения:

1.1. Абзац четвертый пункта 2 изложить в следующей редакции:

«земельных участков, образованных из земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, за исключением земельных участков общего назначения, членам такого товарищества;».

1.2. Абзац шестой пункта 2 признать утратившим силу.

1.3. В абзаце восьмом пункта 2 слова «дачного хозяйства,» исключить.

1.4. Абзац девятый пункта 2 изложить в следующей редакции:

«земельных участков, образованных из земельного участка, предоставленного по договору аренды или договору безвозмездного пользования в целях комплексного освоения территории, заключенных в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства».

1.5. Пункт 2 дополнить абзацем следующего содержания:

«Цена земельного участка при заключении договора купли-продажи такого земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, без проведения торгов не может превышать его кадастровую стоимость или иной размер цены земельного участка, если он установлен федеральным законом.»

1.6. В абзаце первом пункта 4 слова «надлежащего использования» заменить словами «отсутствия у уполномоченного органа информации о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании».

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением подпунктов 1.1.-1.3 пункта 1 Решения, которые вступают в силу с 01.01.2019, но не ранее дня официального опубликования Решения.

3. Председателю Городской Думы – главе города Таганрога Титаренко И.Н. обеспечить официальное опубликование настоящего Решения.

4. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на председателя Городской Думы - главу города Таганрога Титаренко И.Н.

**Председатель Городской Думы -  
глава города Таганрога**

**И. Титаренко**