



**МЕСТНОЕ САМОУПРАВЛЕНИЕ
Г. ТАГАНРОГ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА ТАГАНРОГА

РЕШЕНИЕ

26.12.2018

№ 530

**О внесении изменений
в Решение Городской Думы от 01.11.2017 № 403
«Об утверждении Правил благоустройства территории
муниципального образования
«Город Таганрог»**

**Принято
Городской Думой
26.12.2018**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 35 Устава муниципального образования «Город Таганрог», Городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в Правила благоустройства территории муниципального образования «Город Таганрог», утвержденные Решением Городской Думы города Таганрога от 01.11.2017 № 403, следующие изменения:

1.1. Часть 1 статьи 1 изложить в следующей редакции:

«1. Настоящие Правила благоустройства территории муниципального образования «Город Таганрог» (далее - Правила) устанавливаются на основе законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, а также нормативных правовых актов Ростовской области требования к благоустройству и элементам благоустройства территории муниципального образования «Город Таганрог» (далее - город Таганрог, город), перечень мероприятий по благоустройству территории города Таганрога, порядок и

периодичность их проведения.».

1.2. В статье 2:

1) абзацы первый - третий изложить в следующей редакции:

«1. Основные понятия, используемые в Правилах:

архитектурный облик сложившейся застройки территории - совокупность визуально воспринимаемых градостроительных особенностей планировочной организации территорий города Таганрога и особенностей архитектурного облика расположенных в их пределах зданий, строений, сооружений, элементов благоустройства и природного ландшафта;

благоустройство территории - деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного Правилами, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории города Таганрога, по содержанию территорий города Таганрога и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий;»;

2) абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«историческая часть города - старейшая часть города (заповедный район), в пределах которой расположены недвижимые объекты историко-культурного наследия - памятники, ансамбли, участки археологического культурного слоя, элементы исторической застройки и планировки, а также иные культурные ценности, созданные в прошлом и представляющие эстетическую, социально-культурную, историческую, археологическую, архитектурную, градостроительную или иную ценность, приобретенную в процессе исторического развития города, границы которой проходят на северо-востоке по линии уреза воды Таганрогского залива, на юге - по Некрасовскому пер. и ул. Розы Люксембург, на западе - по пер. Смирновскому, на севере - по ул. Октябрьской, пер. Гоголевскому и Большому Садовому, в соответствии с постановлением Администрации Ростовской области от 19.02.2008 № 66 «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия исторической части г. Таганрога;»;

3) абзац двадцать восьмой изложить в следующей редакции:

«прилегающая территория - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены Правилами в соответствии с порядком, установленным областным законом;»;

4) абзац тридцать четвертый изложить в следующей редакции:

«средства наружной информации - вывески, устанавливаемые в месте нахождения организации и (или) непосредственно в месте осуществления реализации товара, оказания услуг в целях информационного оформления зданий для доведения до сведения потребителей информации, указание которой является обязательным в силу Закона Российской Федерации от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей»; информационные доски, тумбы и другие объемные конструкции, средства навигации, содержащие сведения об объектах (месте нахождения, наименовании организаций), о временных ограничениях движения или прекращении движения транспортных средств, картографическую информацию, о маршрутах (схемах) движения и расписаниях городского пассажирского транспорта; знаки адресации (аншлаги) и другие носители наружной информации;»;

5) абзацы тридцать седьмой - тридцать девятый изложить в следующей редакции:

«центральные улицы - улицы, характеризующиеся сосредоточением объектов общественного, административного и культурного назначения, а также улицы (площади, кварталы, переулки, скверы), перечень которых определяется постановлением Администрации города Таганрога;

элементы благоустройства - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как

составные части благоустройства территории;

дизайн-проект - информация в графической и текстовой форме, отображающая состояние объекта до его изменения, а также эскиз-макет проектного решения, позволяющий составить представление о проектных изменениях объекта в комплексе с прилегающими зданиями, сооружениями;»;

б) дополнить абзацами сороковым - сорок четвертым следующего содержания:

«внутриквартальный проезд - автомобильная дорога, предназначенная для движения транспорта и пешеходов от магистральных улиц к группам жилых домов и другим местам квартала;

газон - травяной покров, создаваемый посевом семян специально подобранных трав, являющийся фоном для посадок, парковых сооружений и самостоятельным элементом ландшафтной композиции, а также естественная травяная растительность;

тротуар - элемент дороги, предназначенный для движения пешеходов и примыкающий к проезжей части или к велосипедной дорожке либо отделенный от них газоном;

уличное освещение - совокупность элементов, предназначенных для освещения в темное время суток автомобильных дорог общего пользования местного значения, улиц, площадей, парков, скверов, бульваров, дворов и пешеходных дорожек.

2. Иные понятия, используемые в Правилах, применяются в значениях, определенных действующим законодательством.».

1.3. В статье 5:

1) часть 4 изложить в следующей редакции:

«4. Ответственность за своевременность и качество выполнения работ по благоустройству и уборке, а также за поддержание чистоты на объектах благоустройства, несут собственники, если законом, договором либо непосредственно Правилами соответствующие обязанности не возложены на иных лиц.»;

2) пункт 27 части 23 изложить в следующей редакции:

«27) при производстве строительных работ складирование мусора, грунта и отходов строительного производства вне специально отведенных мест (за пределами строительной площадки);»;

3) пункт 36 после слов «медицинские отходы» дополнить словами «, порубочные остатки длиной более 1,5 метров»;

4) пункт 59 признать утратившим силу.

1.4. В статье 7:

1) часть 1 изложить в следующей редакции:

«1. Собственники и (или) иные законные владельцы зданий, строений, сооружений, земельных участков (далее по тексту настоящей статьи - объекты), за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов, обязаны принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий в случаях и в порядке, которые определяются Правилами.»;

2) в пункте 4 части 2 слова «Администрацией города Таганрога» исключить.

3) часть 3 изложить в следующей редакции:

«3. Границы прилегающей территории отображаются на схеме границ прилегающей территории на кадастровом плане территории (далее - схема границ прилегающей территории). Подготовка схемы границ прилегающей территории осуществляется Администрацией города Таганрога или по ее заказу кадастровым инженером и финансируется за счет средств местного бюджета в порядке, установленном бюджетным законодательством.»;

4) часть 4 признать утратившей силу;

5) часть 5 изложить в следующей редакции:

«5. Собственники и (или) законные владельцы объектов обеспечивают надлежащее

содержание, своевременную и качественную уборку прилегающей территории в соответствии с действующим законодательством, настоящими Правилами.»;

б) в части 6 слова «Собственники зданий (помещений в них) и сооружений, заключившие договор,» заменить словами «Собственники и (или) законные владельцы объектов».

1.5. В статье 8:

1) часть 1 изложить в следующей редакции:

«1) В целях обеспечения беспрепятственного доступа маломобильных групп населения к объектам благоустройства, являющимся объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры (жилые здания постоянного и временного проживания, гостиницы, административные здания, культурно-зрелищные здания, учреждения образования, здравоохранения, социальной защиты населения, физкультурно-оздоровительные и спортивные объекты, объекты коммунально-бытового назначения, общественного питания и торговли, культовые здания, здания и сооружения связи и информации, места отдыха, пляжи и объекты рекреационного назначения, железнодорожные, авто- и аэровокзалы, тротуары и пешеходные дорожки, надземные и подземные переходы) оборудуются, оснащаются и (или) приспособляются с учетом потребностей инвалидов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в сфере социальной защиты инвалидов.»;

2) часть 2 признать утратившей силу.

1.6. В абзаце втором части 9 статьи 10 слова «в соответствии с ГОСТ Р 50597-93 «Государственный стандарт Российской Федерации. Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения» заменить словами «в соответствии с требованиями к обеспечению безопасности дорожного движения».

1.7. В статье 11:

1) часть 1 после слов «владельцами» дополнить словами «объектов благоустройства»;

2) часть 4 изложить в следующей редакции:

«4. У входов для посетителей в объекты торговли, сферы услуг, общественного питания и бытового обслуживания их владельцами устанавливаются урны (не менее одной). При наличии нескольких входов для посетителей в один торговый объект урнами оборудуется каждый вход. Урны должны находиться с наружной стороны входа (на улице); допускается выставление незакрепленных урн на время работы объекта торговли, сферы услуг и бытового обслуживания.

Нестационарные торговые объекты (киоски, палатки, банкоматы, терминалы и др.) должны быть оборудованы их владельцами не менее чем одной урной.»;

3) часть 5 изложить в следующей редакции:

«5. Очистка уличного КБО осуществляется владельцами объектов благоустройства, установившими КБО.

Очистку урн, установленных у входов в здания (сооружения) и (или) в границах объектов благоустройства территории, обеспечивают владельцы соответствующих объектов, установившие урны. Урны, расположенные на остановках городского пассажирского транспорта, обязаны очищать и промывать владельцы остановок.

Очистка урн производится по мере их заполнения, не допуская попадания отходов на прилегающую к ним территорию.

Мойка урн производится по мере загрязнения, но не реже одного раза в неделю.

Урны, подлежащие окрашиванию в соответствии с техническими характеристиками, окрашиваются ежегодно до 1 мая.».

1.8. В статье 20:

1) наименование изложить в следующей редакции: «Содержание и обустройство мест

(площадок) накопления твердых коммунальных отходов»;

2) часть 3 изложить в следующей редакции:

«3. Подъезды к местам, где установлены контейнеры и бункеры, должны освещаться и иметь дорожное покрытие с учетом выпуска стрелы подъема мусоровоза или манипулятора.»;

3) часть 7 изложить в следующей редакции:

«7. Потребители осуществляют складирование твердых коммунальных отходов в местах (площадках) накопления твердых коммунальных отходов.

Схема размещения мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории города Таганрога определяется Администрацией города Таганрога.»;

4) часть 9 изложить в следующей редакции:

«9. Владелец контейнерной площадки, специальной площадки для складирования крупногабаритных отходов обязан обеспечивать чистоту на указанной площадке и прилегающей к ней территории, содержать в чистоте и исправном состоянии контейнеры, производить их мойку и дезинфекцию.

Удаление с контейнерной площадки, специальной площадки для складирования крупногабаритных отходов и прилегающей к ним территориях отходов производства и потребления, высыпавшихся при выгрузке из контейнеров в специализированный транспорт, а также скопившихся в результате нарушения графика вывоза, производится исполнителем услуг по сбору и вывозу отходов.

Размещение и оборудование контейнерной площадки, специальной площадки для складирования крупногабаритных отходов в соответствии с установленными нормами является обязанностью собственника объекта - источника образования отходов.».

1.9. Абзац первый части 1 статьи 22 после слов «оборудуются ограждением» дополнить словами, «(синего цвета)».

1.10. Статью 23 изложить в следующей редакции:

«Статья 23. Требования по содержанию зданий и сооружений, к внешнему виду их фасадов

1. Содержание зданий (включая жилые дома) и сооружений, в том числе поддержание в исправном состоянии их фасадов, обеспечивается их владельцами.

2. Владельцы зданий и сооружений обязаны:

1) систематически проверять состояние фасадов и их отдельных элементов (балконов, лоджий и эркеров, карнизов, отливов, покрытий, водосточных труб, козырьков);

2) проверять прочность креплений архитектурных деталей и облицовки, устойчивость парапетных и балконных ограждений;

3) при осмотре фасадов крупноблочных и крупнопанельных зданий контролировать состояние горизонтальных и вертикальных стыков между панелями и блоками;

4) очищать и промывать внутренние и наружные поверхности остекления окон, дверей балконов и лоджий, входных дверей в подъездах по мере необходимости, но не реже двух раз в год: весной (после отключения систем отопления) и осенью (до начала отопительного сезона);

5) проводить текущий ремонт зданий, в том числе ремонт отдельных элементов фасада, поддержание фасадов в надлежащем состоянии (отделка, окраска, изменение);

6) регулярно проводить текущий ремонт элементов ограждений (кирпичные столбы, ворота, калитки порталов въездов, кованые решетки), формирующих архитектурный облик сложившейся застройки территорий города Таганрога.

3. Внешний вид (архитектурные, технологические и дизайнерские решения) фасадов зданий, сооружений (далее - фасады) должен соответствовать архитектурному облику сложившейся застройки территории.

4. Изменения фасада, связанные с заменой или устройством отдельных его деталей или элементов (козырьков, навесов, крылец, калиток, ворот порталов въездов, входов в подвальные помещения, ступеней, приямков, решеток на окнах, дверных и оконных заполнений, витрин,

облицовки, оконных, дверных или арочных проемов), с цветовым решением фасада, размещением дополнительного оборудования (наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции, вентиляционных трубопроводов, антенн, банкоматов), декоративной подсветки здания, озеленением фасада ремонтируемого (реконструируемого) здания, сооружения, расположенного в исторической части и на центральных улицах города, осуществляются на основании дизайн-проекта, согласованного с Комитетом по архитектуре и градостроительству Администрации города Таганрога (далее - КАиГ). Изменение фасада, связанное исключительно с его окраской, осуществляется на основании паспорта цветового решения фасада, согласованного с КАиГ.

Порядок согласования дизайн-проекта, паспорта цветового решения фасада с КАиГ определяется Администрацией города Таганрога.

5. Отделка боковых фасадов, просматриваемых с улиц, стен и перекрытий арочных проездов, должна соответствовать отделке главного фасада здания.

6. При осуществлении работ по благоустройству прилегающих к зданию территорий исполнителем работ обеспечивается восстановление поврежденных в процессе работ элементов фасадов, гидроизоляции, отмостков и др.

7. Входы в помещения подвального этажа зданий, сооружений, расположенных в исторической части и на центральных улицах города, должны иметь единое решение в пределах всего фасада, располагаться согласованно со входами первого этажа, не нарушать архитектурную композицию фасада, не препятствовать движению пешеходов и транспорта.

8. Устройство входов, расположенных выше первого этажа, допускается только на дворовых фасадах в соответствии с требованиями противопожарной безопасности. Входы, расположенные выше первого этажа, не должны нарушать композицию фасада, ухудшать его техническое состояние и внешний вид, а также условия проживания и эксплуатации здания.

9. Поверхность ступеней не должна допускать скольжения в любое время года.

10. Дополнительное оборудование, размещаемое на фасадах, должно отвечать следующим требованиям: унификация, компактные габариты, использование современных технических решений, использование материалов с высокими декоративными и эксплуатационными свойствами.

В процессе эксплуатации владельцами обеспечивается поддержание дополнительного оборудования в надлежащем состоянии, проведение его текущего ремонта и технического ухода, очистка от грязи и пыли, граффити, объявлений, при необходимости - окраска.

Дополнительное оборудование, размещаемое на фасадах зданий, сооружений, расположенных в исторической части города, должно отвечать следующим требованиям: соответствовать внешнему архитектурному облику сложившейся застройки территории, его стилистическим и колористическим решениям, не искажать внешний вид зданий.

11. Почтовые ящики размещаются в наиболее доступных местах со значительной зоной видимости, на глухих стенах, брандмауэрах, каменных оградах при ширине тротуара на прилегающем к фасаду участке не менее 1,5 м.

12. Озеленение фасадов предусматривается с использованием наземных, настенных, подвесных устройств.

Размещение и внешний вид элементов озеленения должны способствовать эстетической привлекательности фасада, обеспечивать комплексное решение его оборудования и оформления.

При устройстве озеленения должна быть обеспечена необходимая гидроизоляция, защита архитектурных поверхностей. Крепления элементов озеленения фасадов должны отвечать требованиям надежности и безопасности и не должны ухудшать внешний вид фасада (в том числе после их демонтажа).

13. Фасады зданий и сооружений (в том числе цокольная часть) не должны иметь разрушений облицовки, штукатурки, фактурного и окрасочного слоев (окрашенные поверхности должны быть ровными, без помарок, пятен и поврежденных мест), потеков, высолов, трещин, выкрашивания раствора из швов облицовки, кирпичной и блочной кладки, разрушения герметизирующих заделов стыков панельных зданий, повреждений или разрушений

металлических покрытий архитектурных элементов, водосточных труб.

14. Допускается нанесение на фасады и ограждения зданий и сооружений изображений (граффити), представляющих собой законченные художественные композиции, дополняющие архитектурный облик объекта, за исключением зданий, сооружений, расположенных в исторической части города. Место размещения и непосредственно сама композиция должны быть согласованы с КАиГ.

15. При обнаружении аварийного состояния балконов, эркеров, лоджий, козырьков, других конструктивных элементов фасадов пользование указанными элементами запрещается.

Для устранения угрозы возможного обрушения выступающих конструкций фасадов владельцами должны немедленно выполняться сохранно-предупредительные мероприятия (установка ограждений, сеток, демонтаж разрушающей части элемента и т.д.).

Ремонт при аварийном состоянии фасада должен выполняться незамедлительно по выявлении этого состояния.

16. При содержании, эксплуатации и ремонте фасадов и их элементов запрещается:

1) окраска фасадов до восстановления разрушенных или поврежденных архитектурных деталей;

2) частичная окраска фасадов;

3) изменение архитектурного решения и нарушение композиции фасада в результате произвольного размещения, изменения габаритов и конфигурации окон и витрин, устройства новых проемов или ликвидации существующих независимо от их вида и расположения;

4) изменение архитектурного решения или нарушение композиции фасада за счет произвольного изменения габаритов и конфигурации входов, устройства дополнительных входов или ликвидации существующих независимо от их вида и расположения;

5) использование для обустройства входных лестниц и ступеней материалов и конструкций, представляющих опасность для людей, включая облицовку глазурованной плиткой и полированным камнем;

17. При содержании, эксплуатации и ремонте фасадов заданий, сооружений, расположенных в исторической части города, запрещается:

1) окраска фасадов, архитектурных деталей и цоколей, выполненных из натурального камня, терразитовой штукатурки, кирпича, а также облицованных керамической плиткой;

2) окраска дверей и оконных заполнений, выполненных из дуба и других ценных пород дерева;

3) произвольное изменение цветового решения, рисунка и толщины переплетов и других элементов устройства и оборудования окон и витрин, не соответствующее общему архитектурному решению фасада;

4) ликвидация сохранившихся декоративных ажурных кованых элементов (ворот и калиток порталов въездов, козырьков, ограждений парапетов, защитных оконных решеток);

5) установка дверных заполнений, не соответствующих архитектурному решению фасада, характеру и цветовому решению других входов на фасаде.

6) произвольное изменение прозрачности, окраска и покрытие декоративными пленками поверхностей остекления, замена остекления стеклоблоками, некачественное устройство остекления, ведущее к запотеванию поверхности и образованию конденсата;

7) размещение рекламных конструкций, видеокамер наружного наблюдения и иного дополнительного оборудования на архитектурных деталях (колоннах, карнизах, пилястрах, порталах, на цоколе балконов и т.д.), элементах декора, поверхностях с ценной архитектурной отделкой.

18. Действие настоящей статьи в части согласования изменения фасадов, установке дополнительного оборудования не распространяется на объекты, отнесенные в порядке, установленном действующим законодательством, к объектам культурного наследия. Изменение фасадов зданий, являющихся объектами культурного наследия, размещение на них дополнительного оборудования, а также их содержание осуществляются в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия

(памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации.».

1.11. В статье 24:

- 1) в части 1 слова «архитектурных форм элементов» заменить словами «архитектурных форм и элементов»;
- 2) часть 10 дополнить следующим предложением: «Не допускается последовательное наличие нескольких неработающих светильников.».

1.12. Абзац второй части 1 статьи 25 изложить в следующей редакции:

«Порядок размещения нестационарных торговых объектов, перечень типовых конструкций указанных объектов и зон их размещения по типам и видам на территории города Таганрога определяется постановлением Администрации города Таганрога.».

1.13. Статью 26 изложить в следующей редакции:

«Статья 26. Размещение рекламных конструкций и средств наружной информации на территории города

1. Правила размещения средств наружной информации, включая требования к их внешнему виду, местам размещения, определяются постановлением Администрации города Таганрога.

Проектные решения размещения объемных информационных конструкций подлежат согласованию с КАиГ в порядке, определенном Администрацией города Таганрога.

2. Средства наружной информации должны содержаться в технически исправном состоянии, быть очищенными от грязи и иного мусора.

Не допускается наличие на средствах наружной информации механических повреждений, прорывов размещаемых на них полотен, а также нарушение целостности конструкции.

Металлические элементы средств наружной информации должны быть очищены от ржавчины и окрашены.

Размещение на информационных конструкциях объявлений, посторонних надписей, изображений и других сообщений, не относящихся к данной информационной конструкции, запрещено.

Очистка информационных конструкций от грязи и мусора проводится по мере необходимости, но не реже одного раза в два месяца.

3. Установка и эксплуатация рекламных конструкций на территории города Таганрога осуществляется в соответствии с постановлением Администрации города Таганрога.

4. Размещение афиш, объявлений, плакатов и других материалов информационного характера осуществляется на специально отведенных местах (рекламных тумбах, специально отведенных для объявлений околоподъездных досках, оборудованных местами для расклейки афиш и объявлений, остановках общественного транспорта).

Работы по удалению афиш, объявлений, плакатов и других материалов информационного характера, размещенных в не предназначенных для этого местах, обеспечиваются владельцами объектов, на которых они размещены.

Владельцы протяженных или удаленных объектов, таких как опоры электросетей, транспорта, освещения, рекламных конструкций и т.п., обязаны регулярно (не реже 1 раза в неделю) проводить осмотр имущества и очистку его от афиш, объявлений, плакатов и других материалов информационного характера.

Очистка остановочных павильонов общественного транспорта от афиш, объявлений, плакатов и других материалов информационного характера производится одновременно с уборкой территории.».

1.14. Статью 29 изложить в следующей редакции:

«Статья 29. Организации стоков ливневых вод

1. Смотровые и дождеприемные колодцы, колодцы подземных коммуникаций, люки

(решетки) должны находиться в закрытом виде и содержаться в исправном состоянии, обеспечивающем безопасное движение транспорта и пешеходов.

2. Содержание, очистку и поддержание в исправном техническом состоянии приемных, тупиковых, смотровых и других колодцев и камер обеспечивают их владельцы в соответствии с требованиями действующего законодательства.

3. Содержание и эксплуатация магистральных и внутриквартальных сетей ливневой канализации, находящихся в муниципальной собственности, осуществляются на основании договоров, заключенных со специализированными организациями в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете города.

Содержание и эксплуатация сетей ливневой канализации, находящихся в собственности организаций, производятся за счет средств данных организаций.

4. В пределах охранной зоны коллекторов ливневой канализации без оформления соответствующих документов и письменного согласования с эксплуатирующей организацией, иными органами в установленных действующим законодательством случаях не допускается:

- 1) производить земляные работы;
- 2) повреждать сети ливневой канализации, взламывать или разрушать водоприемные люки;
- 3) осуществлять строительство, устанавливать торговые, хозяйственные и бытовые сооружения;

4) сбрасывать промышленные, бытовые отходы, мусор и иные материалы.

5. Не допускается подтопление улиц, зданий, сооружений, образование наледей от утечки воды из-за неисправности водопроводных, канализационных, ливневых устройств, систем, сетей и сооружений, а также сброс, откачка или слив воды на газоны, тротуары, улицы и дворовые территории.

6. На территории города не допускается устройство поглощающих колодцев и испарительных площадок.

7. Решетки дождеприемных колодцев должны постоянно находиться в очищенном состоянии. Не допускаются засорение, заливание решеток и колодцев, ограничивающие их пропускную способность. Профилактическое обследование смотровых и дождеприемных колодцев ливневой канализации и их очистка производятся не реже двух раз в год. После очистки смотровых и дождеприемных колодцев все виды извлеченных загрязнений подлежат немедленному вывозу.

8. Сопряжение люков смотровых колодцев должно быть выполнено в один уровень с покрытием проезжей части, тротуаров, пешеходных и велосипедных дорожек, зеленых зон.

Допускается отклонение уровня сопряжения люков смотровых колодцев с покрытием проезжей части, тротуаров, пешеходных и велосипедных дорожек, зеленых зон не более чем на 2 см, дождеприемных колодцев - не более чем на 3 см.

9. Коммуникационные колодцы, на которых крышки или решетки разрушены или отсутствуют, должны быть немедленно после обнаружения ограждены организацией, эксплуатирующей сети, обозначены соответствующими предупреждающими знаками и заменены в установленные сроки.

10. При плановых работах на инженерных сетях сброс канализационных стоков производится в ближайшие колодцы канализационной сети, водопроводной воды и воды из тепловых сетей - в ливневую канализацию (при ее наличии). Сброс воды на дорогу запрещается.

Ликвидация последствий утечки выполняется силами и за счет средств владельцев поврежденных инженерных сетей.

11. Ответственность за исправное техническое состояние сетей ливневой канализации (в том числе своевременное закрытие люков, решеток) возлагается на эксплуатирующие организации.».

1.15. Часть 9 статьи 30 изложить в следующей редакции:

«9. Осуществление земляных работ на земельных участках, находящихся в

муниципальной собственности или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, в границах города Таганрога производится на основании разрешения на производство земляных работ.

Порядок осуществления земляных работ, включая порядок выдачи разрешения на производство земляных работ, определяется постановлением Администрации города Таганрога.».

1.16. Дополнить статьей 32 следующего содержания:

«Статья 32. Заключительные положения

1. Положения статьи 8 Правил в части обеспечения доступности для инвалидов объектов благоустройства применяются к указанным объектам, вводимым в эксплуатацию или прошедшим реконструкцию, модернизацию после 1 июля 2016 года.

2. Положения Правил в части требований по изменению фасадов зданий, сооружений, размещению на них дополнительного оборудования применяются со дня вступления Правил в силу.».

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением абзаца третьего подпункта 3 пункта 1.8 Решения, который вступает в силу с 01.01.2019, но не ранее дня официального опубликования настоящего Решения.

3. Председателю Городской Думы - главе города Таганрога Титаренко И.Н. обеспечить официальное опубликование настоящего Решения.

4. Администрации города Таганрога (Лисицкий А.В.) обеспечить:

4.1. Принятие нормативных правовых актов Администрации города Таганрога в соответствии с настоящим Решением, не позднее 1 месяца со дня его вступления в силу;

4.2. Подготовку схем границ прилегающих территорий на кадастровом плане территории, а также определение максимальной и минимальной площади прилегающей территории в соответствии с Областным законом Ростовской области от 26.07.2018 № 1426-ЗС «О порядке определения правилами благоустройства территорий муниципальных образований границ прилегающих территорий».

5. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на председателя Городской Думы - главу города Таганрога Титаренко И.Н.

**Председатель Городской Думы -
глава города Таганрога**

И. Титаренко