



**МЕСТНОЕ САМОУПРАВЛЕНИЕ
Г.ТАГАНРОГ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА ТАГАНРОГА

РЕШЕНИЕ

27.04.2017

№ 332

**О согласовании заключения
договоров залога имущества по кредиту
МУП «Управление «Водоканал»**

В соответствии с Решением Городской Думы города Таганрога от 01.07.2013 №567 «Об утверждении Положения «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования «Город Таганрог», Решением Городской Думы города Таганрога от 27.07.2016 № 225 «Об утверждении Положения «О порядке согласования сделок по передаче в залог недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Таганрог», принадлежащего на праве хозяйственного ведения муниципальным предприятиям», руководствуясь статьей 35 Устава муниципального образования «Город Таганрог», Городская Дума

РЕШИЛА:

1. Согласовать МУП «Управление Водоканал» заключение договоров залога муниципального недвижимого имущества рыночной стоимостью 163 086 200,0 (сто шестьдесят три миллиона восемьдесят шесть тысяч двести) рублей, закрепленного за МУП «Управление «Водоканал» на праве хозяйственного ведения, согласно перечню (приложение) в целях обеспечения обязательств МУП «Управление «Водоканал» по договору банковского кредита.

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его принятия.

3. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на председателя Городской Думы – главу города Таганрога Титаренко И.Н.

**Председатель Городской Думы –
глава города Таганрога**

И.Н. Титаренко

**Приложение
к Решению Городской Думы
от 27.04.2017 № 332**

**Перечень муниципального недвижимого имущества,
закрепленного за МУП «Управление «Водоканал» на праве хозяйственного ведения,
предлагаемого в целях обеспечения обязательств МУП «Управление «Водоканал» по
договору банковского кредита**

| № п/п | Наименование объекта | Адрес | Рыночная стоимость, руб. |
|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| 1. | Насосная станция. Площадь 236,1 кв.м. Литер: Ж. Этажность:2. Подземная этажность:1. | Россия, Ростовская область, Азовский район, на территории Елизаветинского сельского Совета и Рогожкинского сельского Совета | 3 962 000 |
| 2. | Склад. Площадь 22,2 кв.м. Литер: В. Этажность:1. | | 151 000 |
| 3. | Склад. Площадь 37,4 кв.м. Литер: К. Этажность:1. | | 395 000 |
| 4. | Контрольная проходная. Площадь 17,8 кв.м. Литер: Е. Этажность:1. | | 204 000 |
| 5. | Вакуумная станция. Площадь 13,6 кв.м. Литер: Г. Этажность:1. | | 161 000 |
| 6. | Бытовое помещение. Площадь 82,6 кв.м. Литер: Б. Этажность:2. | | 1 112 000 |
| 7. | Камера переключения. Площадь 7,9 кв.м. Литер: А. Этажность:1. | | 87 000 |
| 8. | Помещение Красного уголка. Площадь 29,9 кв.м. Литер: Д. Этажность:1. | | 251 000 |
| 9. | Склад жидкого хлора. Площадь 75,5 кв.м. Литер: Д. Этажность:1. | Россия, Ростовская область, Мясниковский район, х. Недвиговка, ул. Малахова, дом 30 | 524 000 |
| 10. | Хлораторная. Площадь 41,4 кв.м. Литер: Г. Этажность:1. | | 250 000 |
| 11. | Склад. Площадь 133 кв.м. Литер: В. Этажность:1. | | 974 000 |
| 12. | Насосная станция. Площадь 323,3 кв.м. Литер: А. Этажность:2. Подземная этажность:1 | | 5 261 000 |
| 13. | Контрольная проходная. Площадь 34,2 кв.м. Литер: Б. Этажность:1. | | 362 000 |
| 14. | Водопроводная насосная станция, площадь: 351,5 кв.м Литер: А, п/А. Этажность: 1. Подземная этажность: 1. Вход в подвал, площадь: 19,7 кв.м. Литер: а | Ростовская область, г.Таганрог, ул.Сызранова, 15 | 101 229 200 |
| 15. | Трансформаторная подстанция. Площадь: общая 46,1 кв.м. Литер: В. Этажность: 1 | | 814 000 |
| 16. | Проходная. Площадь: общая 30,9 кв.м. литер: Б. Этажность: 1. | | 535 000 |
| 17. | Бытовое помещение. Площадь: 2,9 кв.м. Литер: ЮА, юа1 | Ростовская область, г.Таганрог, ул.Прохладная, 2 | 105 000 |
| 18. | Бытовое помещение. Площадь: 6,8 кв.м. Литер: ЮБ | | 50 000 |
| 19. | Станция фильтрования, хлораторная, смеситель. Площадь: 718,8 кв.м. Литер: А, А1, А2, п/А1, а1 Отстойник. Площадь: 437,1 кв.м. Литер: а4. Вентшахта. Площадь: 5,4 кв.м. Литер: а2 Вентшахта. Площадь: 5,4 кв.м. Литер: а3 | Ростовская область, г.Таганрог, ул.Прохладная, 2 | 9 333 000 |

| | | | |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------|
| 20. | Будка сторожевая, помещение к складу ГСМ. Площадь: 20,5 кв.м. Литер: БЖ, бж1 | | 251 000 |
| 21. | Форкамера очистных сооружений "Миус". Площадь: 36,3 кв.м. Литер: Ж, п/Ж | | 739 000 |
| 22. | Здание насосной станции. Площадь: 233,7 кв.м. Литер: Б, Б1 | | 3 238 000 |
| 23. | Трансформаторная подстанция. Площадь: 12,8 кв.м. Литер: БН | | 291 000 |
| 24. | Здание модульной котельной. Площадь: 78,4 кв.м. Литер: АВ, АВ1, АВ2 Навес. Площадь: 4,8 кв.м. Литер: ав | | 307 000 |
| 25. | Хлораторная. Площадь: 38,2 кв.м. Литер: АГ | | 224 000 |
| 26. | Пристройка. Площадь: 5,9 кв.м. Литер: АЕ | | 43 000 |
| 27. | Склад хлора. Площадь: 25,2 кв.м. Литер: АД | | 214 000 |
| 28. | Здание КПП. Площадь: 14,8 кв.м. Литер: ИК | | 166 000 |
| 29. | Здание механической мастерской. Площадь: 510,2 кв.м. Литер: ВГ, ВГ1, ВГ2, ВГ3, ВГ4, вг | | 2 739 000 |
| 30. | Здание управления с пристройками. Площадь: 762,9 кв.м. Литер: З, З1, З2, з, з2 | | 6 659 000 |
| 31. | Реагентная. Площадь: 107,8 кв.м. Литер: ЖК | | 810 000 |
| 32. | Лаборатория. Площадь: 44,2 кв.м. Литер: ЗИ | | 474 000 |
| 33. | Гаражные боксы. Площадь: 220,7 кв.м. Литер: МН | | 1 582 000 |
| 34. | Склад ГСМ. Площадь: 144,5 кв.м. Литер: СХ, СХ1 | | 864 000 |
| 35. | Склад. Площадь: 14,8 кв.м. Литер: РА | | 64 000 |
| 36. | Склад. Площадь: 15,1 кв.м. Литер: РО | | 72 000 |
| 37. | Склад. Площадь: 65,7 кв.м. Литер: РБ | | 296 000 |
| 38. | Склад. Площадь: 31,5 кв.м. Литер: ДА | | 231 000 |
| 39. | Склад центральный. Площадь: 111,5 кв.м. Литер: Р | | 562 000 |
| 40. | Электроцех. Площадь: 46,6 кв.м. Литер: Т2 | | 236 000 |
| 41. | Здание столярной мастерской. Площадь: 193,5 кв.м. Литер: Т, 1 этаж, комнаты: 1-10; Литер: Т1, 1 этаж, комнаты: 1-9 | | 849 000 |
| 42. | Бытовые помещения электроцеха. Площадь: 60,1 кв.м. Литер: т, 1 этаж, комнаты: 1-4 | | 371 000 |
| 43. | Здание боксов для автотранспорта и бытовых помещений. Площадь: 479,7 кв.м. Литер: ОР | | 3 437 000 |
| 44. | Сварочная РСГ. Площадь: 28,7 кв.м. Литер: К | | 126 000 |
| 45. | Производственно-бытовые помещения. Площадь: 60,9 кв.м. Литер: У | | 339 000 |
| 46. | Кислородная. Площадь: 11,6 кв.м. Литер: Ч | | 109 000 |
| 47. | Склад РСГ. Площадь: 30,7 кв.м. Литер: О | | 308 000 |
| 48. | Складские помещения. Площадь: 15,5 кв.м. Литер: М | | 140 000 |
| 49. | Проходная управления с караульным помещением. Площадь: 72,7 кв.м. Литер: Г, г | | 747 000 |
| 50. | Диспетчерская. Площадь: 157,1 кв.м. Литер Ф, 1 | | 1 292 000 |
| | | Ростовская область, г. Таганрог, ул. Прохладная, 2 | |

| | | | |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|--------------------|
| | этаж, комнаты 1-11; литер Ф2, 1 этаж, комнаты 1-3 | | |
| 51. | Складские помещения боксового типа, комнаты: 1-6. Площадь: 305,1 кв.м. Литер: Ф4 | | 1 154 000 |
| 52. | Помещение участка малой механизации, комнаты 1-3, этаж 1. Площадь: 53,2 кв.м. Литер: Ф3 | | 268 000 |
| 53. | Здание гаража. Площадь: 318,9 кв.м. Литер: КА | | 1 930 000 |
| 54. | Здание гаража. Площадь: 164,4 кв.м. Литер: ЛА | | 1 111 000 |
| 55. | Склад жидкого хлора. Площадь: 36,2 кв.м. Литер: Д | | 273 000 |
| 56. | Бытовые помещения слесарей АВР абонентского отдела. Площадь: 23,9 кв.м Литер: ГА | | 147 000 |
| 57. | Здание трансформаторной подстанции. Площадь: 82,7 кв.м. Литер: БА | | 868 000 |
| 58. | Баня 2 этаж (административные помещения). Площадь: 439,7 кв.м. Литер: АО | Ростовская область, г.Таганрог, ул.Прохладная, 2-1 | 3 795 000 |
| | Итого: | | 163 086 200 |