



**МЕСТНОЕ САМОУПРАВЛЕНИЕ
Г. ТАГАНРОГ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА ТАГАНРОГА

РЕШЕНИЕ

03.06.2013

№ 562

**О внесении изменений
в Решение Городской Думы города Таганрога
от 29.06.2006 № 272
«Об утверждении Положения
«О порядке проведения публичных слушаний
в области градостроительной деятельности
в городе Таганроге»**

**Принято
Городской Думой
30.05.2013**

В целях приведения муниципальных правовых актов в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь статьей 35 Устава муниципального образования «Город Таганрог», Городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в Решение Городской Думы города Таганрога от 29.06.2006 № 272 «Об утверждении Положения «О порядке проведения публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Таганроге», следующие изменения:

1.1. в преамбуле после слов «Градостроительным кодексом РФ,» дополнить словами «Решением Городской Думы города Таганрога от 25.12.2012 № 506 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Таганрог»,»;

1.2. пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на председателя Городской Думы города Таганрога Стефанова Ю.В.».

2. Внести в Положение «О порядке проведения публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Таганроге», утвержденное Решением Городской Думы города Таганрога от 29.06.2006 № 272, следующие изменения:

2.1. Пункт 6 статьи 1 исключить;

2.2. в статье 3 после слов «Уставом муниципального образования «Город Таганрог» (далее по тексту – Устав города Таганрога)» дополнить словами «, Решением Городской Думы города Таганрога от 25.12.2012 № 506 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Таганрог»»;

2.3. в абзаце втором статьи 6 слова «, по вопросу изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии правил землепользования и застройки» исключить;

2.4. в абзаце первом части 2 статьи 8 слова «на изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки,» исключить;

2.5. пункт 3 части 2 статьи 8 исключить;

2.6. в абзаце первом статьи 12 слова «, по вопросу изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки на территории города Таганрога» исключить;

2.7. в статье 35 слова «, по вопросам изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки,»;

2.8. главу 11 дополнить статьей 62.1, изложив ее в следующей редакции:

«62.1. К заявлению заинтересованного лица прилагаются следующие документы:

1) копия документа, удостоверяющего личность заявителя (заявителей), являющегося физическим лицом, либо личность представителя физического или юридического лица;

2) копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя (для индивидуальных предпринимателей), копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица (для юридических лиц);

3) копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя физического или юридического лица, если с заявлением обращается представитель заявителя (заявителей), копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица (для юридических лиц);

4) копии правоустанавливающих и (или) правоподтверждающих документов заявителя (заявителей) на земельный участок и (или) объект капитального строительства.

В случае наличия договора аренды договор должен быть зарегистрирован в установленном законом порядке;

5) кадастровый паспорт земельного участка либо кадастровая выписка о земельном участке;

6) оригинал или копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, заверенная в установленном законом порядке, в случае изменения условно разрешенного вида использования земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом.

Документы (их копии или сведения, содержащиеся в них), указанные в пунктах 4 и 5 настоящей статьи, запрашиваются Администрацией города Таганрога в порядке, установленном Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» в государственных органах, органах местного самоуправления и в подведомственных государственным органам и органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы.

Заинтересованное лицо вправе представить документы, предусмотренные пунктами 4 и 5 настоящей статьи, самостоятельно.

Если документы, указанные в пункте 4 настоящей статьи (их копии или сведения, содержащиеся в них), отсутствуют в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, заинтересованное лицо представляет их самостоятельно.».

2.9. главу 13 исключить.

3. Мэру города Таганрога (Прасолов В.А.) обеспечить официальное опубликование настоящего Решения.

4. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на председателя Городской Думы города Таганрога Стефанова Ю.В.

**Председатель Городской Думы
города Таганрога**

Ю.Стефанов