



**МЕСТНОЕ САМОУПРАВЛЕНИЕ
Г. ТАГАНРОГ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА ТАГАНРОГА

РЕШЕНИЕ

30.04.2013

№ 545

**О внесении изменений в
Решение Городской Думы города Таганрога
от 30.07.2012 №461
«Об утверждении Положения
«Об Управлении
жилищно-коммунального хозяйства
г.Таганрога»**

**Принято
Городской Думой
25.04.2013**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Городской Думы города Таганрога от 29.03.2012 № 408 «Об утверждении структуры Администрации города Таганрога», руководствуясь статьями 35 и 40 Устава муниципального образования «Город Таганрог», Городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в Положение «Об Управлении жилищно-коммунального хозяйства г.Таганрога», утвержденное Решением Городской Думы города Таганрога от 30.07.2012 №461, следующие изменения:

1.1. Пункт 9 статьи 1 изложить в следующей редакции:
«Полное наименование Управления – Управление жилищно-коммунального хозяйства г.Таганрога.

Сокращенное наименование Управления: УЖКХ г.Таганрога

Юридический адрес: 347900, город Таганрог Ростовской области, улица Петровская, 73».

1.2. Пункт 2 статьи 2 исключить;

1.3. Статью 3 изложить в следующей редакции:

«Статья 3. Полномочия Управления

В соответствии с задачами Управление наделяется следующими полномочиями:

- 1) организует электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение, снабжение населения топливом в границах города Таганрога в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации;
- 2) организует оказание ритуальных услуг и обеспечивает содержание мест захоронения;
- 3) организует сбор, вывоз, утилизацию и переработку бытовых и промышленных отходов;
- 4) в пределах своей компетенции осуществляет мероприятия благоустройству территории города Таганрога (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм);
- 5) организует осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах города Таганрога;
- 6) осуществляет муниципальный контроль за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения в границах города Таганрога;
- 7) разрабатывает основные направления инвестиционной политики в области развития автомобильных дорог местного значения;
- 8) осуществляет информационное обеспечение пользователей автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах города Таганрога;
- 9) осуществляет мероприятия по обеспечению безопасности дорожного движения на автомобильных дорогах местного значения в границах города Таганрога, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест);
- 10) организует и обеспечивает мобилизационную подготовку в отношении автомобильных дорог местного значения в границах города Таганрога;
- 11) осуществляет функции муниципального заказчика, в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд»;
- 12) проводит анализ показателей деятельности муниципальных учреждений и предприятий сферы жилищно-коммунального хозяйства на основании представляемой ими отчетности;
- 13) разрабатывает и организует выполнение планов и программ развития в сфере жилищно-коммунального хозяйства, ритуальных услуг и содержания мест захоронения, дорожной деятельности и благоустройства;
- 14) разрабатывает программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Таганрога, требования к которой устанавливаются Правительством Российской Федерации;
- 15) организует обеспечение надежного теплоснабжения потребителей на территории города Таганрога, в том числе принимает меры по организации обеспечения теплоснабжения потребителей в случае неисполнения теплоснабжающими организациями или теплосетевыми организациями своих обязательств либо отказа указанных организаций от исполнения своих обязательств;
- 16) рассматривает обращения потребителей по вопросам надежности теплоснабжения в порядке, установленном правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации;
- 17) осуществляет согласование вывода источников тепловой энергии, тепловых сетей в ремонт и из эксплуатации;

18) проводит в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, открытый конкурс по отбору управляющей организации, в случаях предусмотренных Жилищным кодексом Российской Федерации;

19) разрабатывает и реализует муниципальные программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, организует проведение энергетического обследования многоквартирных домов, помещения в которых составляют муниципальный жилищный фонд в границах города Таганрога, организует и проводит иные мероприятия, предусмотренные законодательством об энергосбережении и повышении энергетической эффективности;

20) формирует заявки на финансирование муниципальных объектов сферы жилищно-коммунального хозяйства, приобретение коммунальной техники из средств федерального и областного бюджетов, средств бюджета города;

21) согласовывает титульные списки, представленные подведомственными Управлению муниципальными учреждениями на ремонт и содержание муниципальных объектов сферы жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства;

22) осуществляет организационное и методическое содействие деятельности жилищно-строительных кооперативов, товариществ собственников жилья, управляющих организаций;

23) принимает участие в разработке системы регулирования и контроля за формированием тарифов в сфере жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с действующим законодательством;

24) организует в установленном законодательством порядке создание, реорганизацию, ликвидацию муниципальных учреждений и предприятий в сферах жилищно-коммунального хозяйства, организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения, дорожной деятельности и благоустройства, утверждает их уставы, от имени муниципального образования «Город Таганрог», осуществляет функции и полномочия учредителя муниципальных учреждений и предприятий города Таганрога;

25) координирует и контролирует деятельность муниципальных учреждений и предприятий, указанных в пункте 24 настоящей статьи;

26) осуществляет финансовый контроль за подведомственными распорядителями (получателями) бюджетных средств в части обеспечения правомерного, целевого, эффективного использования бюджетных средств;

27) осуществляет совместно с органами Администрации города Таганрога, структурными подразделениями Администрации города Таганрога, муниципальными учреждениями, контроль за содержанием и эксплуатацией муниципального жилищного фонда и муниципальных объектов коммунального хозяйства;

28) осуществляет иные полномочия в соответствии с действующим законодательством, а также полномочия, переданные Администрацией города Таганрога в установленном порядке».

1.4. В статье 4:

1) Пункт 7 части 1 изложить в следующей редакции:

«7) участвовать в разработке долгосрочных целевых и ведомственных целевых программ, иных муниципальных правовых актов в сферах жилищно-коммунального хозяйства, организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения, дорожной деятельности и благоустройства, вносить их на рассмотрение и утверждение в органы местного самоуправления».

2) Часть 2 изложить в следующей редакции:

«1) выполнять возложенные на него полномочия, планировать свою деятельность, предоставлять отчеты о выполненной работе;

2) контролировать деятельность муниципальных предприятий и учреждений в сферах, указанных в пункте 24 статьи 3 настоящего Положения, в пределах своей компетенции;

3) осуществлять методическое руководство статистическим, бухгалтерским учетом и отчетностью в муниципальных учреждениях и предприятиях в сферах, указанных в пункте 24 статьи 3 настоящего Положения;

4) информировать население, в том числе через средства массовой информации, о деятельности муниципальных учреждений и предприятий в сферах, указанных в пункте 24 статьи 3 настоящего Положения».

3) Дополнить частью 3 следующего содержания:

«3. Уполномоченные должностные лица Управления вправе составлять протоколы об административных правонарушениях в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации».

1.5. В статье 5:

1) Пункт 7 части 7 изложить в следующей редакции:

«7) В пределах своей компетенции издает приказы и (или) распоряжения по вопросам, связанным с осуществлением полномочий Управления, подлежащие исполнению муниципальными предприятиями и учреждениями, указанными в пункте 24 статьи 3 настоящего Положения, организует и контролирует их исполнение»;

2) Пункт 8 части 7 изложить в следующей редакции:

«8) по согласованию с Мэром города Таганрога назначает на должность и освобождает от должности руководителей муниципальных предприятий и учреждений, указанных в пункте 24 статьи 3 настоящего Положения, заключает и расторгает с ними трудовые договоры»;

3) Пункт 9 части 7 изложить в следующей редакции:

«9) применяет к руководителям муниципальных предприятий и учреждений, указанных в пункте 24 статьи 3 настоящего Положения, меры поощрения и привлекает к дисциплинарной и материальной ответственности в порядке, установленном Трудовым кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами»;

4) В части 11 слова «Администрации города Таганрога» исключить.

2. Управлению жилищно-коммунального хозяйства г. Таганрога (Шепелев О.С.) обеспечить регистрацию Положения «Об Управлении жилищно-коммунального хозяйства г. Таганрога» в ИФНС России по г. Таганрогу.

3. Мэру города Таганрога (Прасолов В.А.) обеспечить официальное опубликование настоящего Решения.

4. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на председателя Городской Думы города Таганрога Стефанова Ю.В.

Мэр города Таганрога

В. Прасолов

**Председатель Городской Думы
города Таганрога**

Ю. Стефанов