



**МЕСТНОЕ САМОУПРАВЛЕНИЕ
Г. ТАГАНРОГ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА ТАГАНРОГА

РЕШЕНИЕ

29.02.2012

№ 399

**О внесении изменений в
Решение Городской Думы города Таганрога
от 17.12.2010 № 250
«Об утверждении Положения
«О регулировании земельных отношений
в г. Таганроге»**

**Принято
Городской Думой
28.02.2012**

В целях приведения муниципального правового акта в соответствие с требованиями действующего законодательства, руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 35 Устава муниципального образования «Город Таганрог», Городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в Решение Городской Думы города Таганрога от 17.12.2010 № 250 «Об утверждении Положения «О регулировании земельных отношений в г. Таганроге» следующее изменение, заменив в преамбуле цифры «31» цифрами «35».

2. Внести в Положение «О регулировании земельных отношений в г. Таганроге», утвержденное Решением Городской Думы города Таганрога от 17.12.2010 № 250 следующие изменения:

2.1. Часть 4 статьи 4 изложить в следующей редакции:

«4. Заявителем представляются документы, перечень которых установлен федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений.»;

2.2. В абзаце втором части 2 статьи 9 слова «10 рабочих дней» заменить словами «7 рабочих дней»;

2.3. Часть 4 статьи 24 изложить в следующей редакции:

«4. КУИ г. Таганрога осуществляет следующие мероприятия:

1) обеспечивает проведение оценки рыночной стоимости начального размера арендной платы;

2) после выхода постановления об утверждении условий проведения аукциона, обращается в Комитет социального анализа, прогнозирования и информации Администрации города Таганрога с заявкой о публикации сообщения о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка в периодическом печатном издании, определенном Мэром города Таганрога, и размещении сообщения на официальном сайте города в сети «Интернет», в срок не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона;

3) проводит аукционы по продаже права на заключение договора аренды земельного участка в порядке, предусмотренном действующим законодательством;

4) оформляет протоколы о результатах аукционов в порядке и в сроки, предусмотренные действующим законодательством;

5) по результатам аукциона заключает договор аренды земельного участка на срок, установленный действующим законодательством.»;

2.4. в статье 30:

а) в части 3 слова «или решением суда» заменить словами «решением суда или в порядке, предусмотренном Земельным кодексом РФ для охранных зон»;

б) часть 5 изложить в следующей редакции:

«5. Ограничение прав на землю подлежит государственной регистрации в случаях и в порядке, которые установлены федеральными законами.».

3. Администрации города Таганрога (Федянин Н.Д.) обеспечить официальное опубликование настоящего Решения.

4. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на председателя Городской Думы города Таганрога Стефанова Ю.В.

Мэр города Таганрога

Н. Федянин

**Председатель Городской Думы
города Таганрога**

Ю. Стефанов