



**МЕСТНОЕ САМОУПРАВЛЕНИЕ
Г. ТАГАНРОГ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА ТАГАНРОГА

РЕШЕНИЕ

05.10.2010

№227

**О внесении изменений
в Положение «Об аренде имущества,
находящегося в муниципальной
собственности города Таганрога», утвержденное
Решением Городской Думы
от 28.05.2009 № 24**

**Принято
Городской Думой
30.09.2010**

В целях приведения Решения Городской Думы города Таганрога от 28.05.2009 №24 «Об аренде имущества, находящегося в муниципальной собственности города Таганрога» в соответствие с требованиями действующего законодательства, руководствуясь статьей 31 Устава муниципального образования «Город Таганрог», Городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в Положение «Об аренде имущества, находящегося в муниципальной собственности города Таганрога», утвержденное Решением Городской Думы от 28.05.2009 № 24, следующие изменения:
 - 1.1 пункт 2 Положения изложить в следующей редакции:
«2. Настоящее Положение разработано в соответствии с положениями Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» и Устава муниципального образования «Город Таганрог»;

- 1.2 пункт 3 дополнить словами «в порядке, установленном Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».

Торги проводятся в форме конкурса или аукциона.

Заключение договоров аренды путем проведения торгов в форме конкурса возможно исключительно в отношении видов имущества, перечень которых утверждается федеральным антимонопольным органом.»;

- 1.3. пункт 3.1 признать утратившим силу;
- 1.4. подпункт 1 пункта 4 изложить в следующей редакции:
«1) в отношении имущества, не закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления – Комитет по управлению имуществом г. Таганрога (далее - КУИ)»;
- 1.5. в подпункте 2 пункта 4 слова «орган Администрации г.Таганрога, которому подведомственно данное учреждение» заменить словами «соответствующее учреждение»;
- 1.6. подпункт 3 пункта 4 после слов «в отношении» дополнить словом «недвижимого»;
- 1.7. подпункт 4 пункта 4 признать утратившим силу;
- 1.8. подпункт 4 пункта 7.1 признать утратившим силу;
- 1.9. подпункт 4 пункта 5 дополнить словами «, социально ориентированным некоммерческим организациям при условии осуществления ими деятельности, направленной на решение социальных проблем, развитие гражданского общества в Российской Федерации, а также других видов деятельности, предусмотренных статьей 31.1 Федерального закона от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»;
- 1.10. пункт 7.2 после слов «ответ заявителю» дополнить словами «заказным письмом с уведомлением»;
- 1.11. в подпункте 2 пункта 8 слова «орган Администрации г.Таганрога» заменить на слова «муниципальное бюджетное учреждение».

2. Администрации города Таганрога (Федянин Н.Д.) обеспечить официальное опубликование настоящего Решения.
3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Организатором торгов на право заключения договора аренды или в случаях, указанных в пункте 5 Положения «Об аренде имущества, находящегося в муниципальной собственности города Таганрога», утвержденного Решением Городской Думы города Таганрога от 28.05.2009 №24, лицом, уполномоченным принимать решение о заключении договора аренды имущества, закрепленного за муниципальным бюджетным учреждением на праве оперативного управления, выступает орган Администрации города Таганрога, которому подведомственно данное учреждение в случае, если обращение о заключении договора аренды имущества было направлено в такой орган до вступления в силу настоящего Решения.
5. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на Мэра города Таганрога Федянина Н.Д.

Мэр города Таганрога

Н. Федянин

**Председатель Городской Думы
города Таганрога**

Ю. Стефанов