



**МЕСТНОЕ САМОУПРАВЛЕНИЕ
Г. ТАГАНРОГ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА ТАГАНРОГА

РЕШЕНИЕ

01.12.2009

№ 102

**О внесении изменений в Решение
Городской Думы от 29.06.2006 № 269
«Об утверждении Положения
«Об Управлении жилищно-коммунального
хозяйства г. Таганрога»**

**Принято
Городской Думой
26.11.2009**

В целях приведения Решения Городской Думы от 29.06.2006 № 269 «Об утверждении Положения «Об Управлении жилищно-коммунального хозяйства г. Таганрога» в соответствие с требованиями действующего законодательства, руководствуясь статьей 31 Устава муниципального образования «Город Таганрог», Городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в Положение «Об Управлении жилищно-коммунального хозяйства г. Таганрога», утвержденное Решением Городской Думы от 29.06.2006 № 269 «Об утверждении Положения «Об Управлении жилищно-коммунального хозяйства г. Таганрога», следующие изменения:
 - 1.1. В части 2 статьи 1 слова «в соответствии с Федеральным законом «О некоммерческих организациях» применительно к учреждениям» заменить словами «в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации применительно к учреждениям»;
 - 1.2. В части 6 статьи 1 слово «главы» заменить словом «Главы»;

1.3. Статью 2 изложить в следующей редакции:

«1. Основными задачами Управления являются:

- 1) организация деятельности в сфере жилищно-коммунального хозяйства в пределах полномочий органов местного самоуправления;
- 2) создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения городским наземным электрическим транспортом общего пользования в границах города Таганрога.»;

1.4. Статью 3 изложить в следующей редакции:

«Статья 3. Основные полномочия Управления

1. В соответствии с основными задачами Управление наделяется следующими полномочиями:

1) организует деятельность по электро-, тепло-, газо- и водоснабжению населения, водоотведению, снабжения населения топливом в границах города Таганрога;

2) организует деятельность по благоустройству и озеленению территории города Таганрога, использованию и охране городских лесов;

3) организует дорожную деятельность, за исключением деятельности по проектированию, строительству, реконструкции, в отношении автомобильных дорог местного значения в границах города Таганрога, а также осуществляет иные полномочия в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;

4) обеспечивает контроль за сохранностью автомобильных дорог местного значения;

5) осуществляет контроль за соблюдением муниципальных нормативных правовых актов в сферах жилищно-коммунального хозяйства, организации похоронно-ритуальных услуг, дорожной деятельности и организации регулярных перевозок пассажиров и багажа городским наземным электрическим транспортом общего пользования;

6) разрабатывает основные направления инвестиционной политики в области развития автомобильных дорог местного значения;

7) осуществляет информационное обеспечение пользователей автомобильными дорогами общего пользования местного значения;

8) организует деятельность по сбору, вывозу, утилизации и переработке бытовых отходов на территории города Таганрога;

9) организует деятельность по оказанию ритуальных услуг и содержанию мест захоронения на территории города Таганрога;

10) организует деятельность по созданию условий для предоставления транспортных услуг населению городским наземным электрическим транспортом общего пользования в границах города Таганрога;

11) организует деятельность по освещению улиц, установке указателей с названиями улиц и номерами домов в пределах, установленных бюджетным финансированием;

12) осуществляет функции муниципального заказчика, размещает муниципальный заказ и заключает муниципальные контракты в сфере жилищно-коммунального хозяйства;

13) осуществляет согласование базовых показателей по сфере жилищно-коммунального хозяйства и городского наземного электрического транспорта для расчета потребности бюджетных ассигнований на финансирование;

14) осуществляет функции главного распорядителя средств бюджета города Таганрога на основании сводной бюджетной росписи;

15) осуществляет совместно с уполномоченными на то органами Администрации города Таганрога, структурными подразделениями Администрации города Таганрога, учреждениями, организациями контроль за содержанием и эксплуатацией муниципального жилищного фонда и объектов коммунального хозяйства;

16) исполняет полномочия собственника (учредителя) в части назначения и освобождения от должности руководителей муниципальных унитарных предприятий (учреждений), подведомственных сфере жилищно-коммунального хозяйства и услуг городского наземного электрического транспорта, и иные функции работодателя в соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации;

17) осуществляет проведение проверок в вопросах состава затрат на услуги в муниципальных унитарных предприятиях и муниципальных учреждениях жилищно-коммунального хозяйства и городского наземного электрического транспорта;

18) организует мероприятия по эксплуатации и установке дорожно-технических средств регулирования движения транспорта и пешеходов на городских дорогах;

19) содействует демополизации и развитию конкуренции в установленной сфере деятельности на территории города Таганрога;

20) осуществляет иные полномочия, переданные Администрацией города Таганрога.

1.5. Статью 4 изложить в следующей редакции:

«Статья 4. Права и обязанности Управления

1. Управление имеет право:

1) формировать заявки на финансирование муниципальных объектов сферы жилищно-коммунального хозяйства и городского наземного электрического транспорта, приобретение коммунальной техники из средств федерального и областного бюджетов;

2) разрабатывать титульные списки на ремонт и содержание муниципальных объектов сферы жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства;

3) принимать участие в разработке системы регулирования и контроля за формированием тарифов в сфере жилищно-коммунального хозяйства и городского наземного электрического транспорта;

4) принимать участие в разработке прогнозов по объемам продукции, товаров, работ, услуг, планируемых к закупке для муниципальных нужд за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в сфере жилищно-коммунального хозяйства и городского наземного электрического транспорта;

5) разрабатывать и организовывать выполнение планов и программ развития, в сфере жилищно-коммунального хозяйства и городского наземного электрического транспорта;

6) назначать на должность и заключать трудовые договоры с руководителями муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений сферы ЖКХ и городского наземного электрического транспорта в установленном законодательством порядке;

7) согласовывать назначение на должность главного бухгалтера муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений, подведомственных сфере жилищно-коммунального хозяйства и городского наземного электрического транспорта;

8) привлекать руководителей муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений сферы ЖКХ и городского наземного электрического транспорта, к дисциплинарной и материальной ответственности в порядке, установленном Трудовым кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами;

9) запрашивать у муниципальных предприятий, оказывающих жилищно-коммунальные услуги или осуществляющих регулярные перевозки пассажиров и багажа городским электрическим транспортом общего пользования, информацию о состоянии муниципального жилищного фонда и муниципальных объектов коммунального хозяйства и благоустройства;

10) проводить анализ показателей деятельности муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений сферы жилищно-коммунального хозяйства и услуг городского наземного электрического транспорта на основании представляемой ими отчетности;

11) осуществлять организационное и методическое содействие деятельности жилищно-строительных кооперативов, товариществ собственников жилья, компаний по управлению многоквартирными домами;

12) запрашивать информацию о целевом использовании получателями бюджетных средств от Управления;

13) в целях повышения эффективности жилищно-коммунального обслуживания Управление может передавать находящееся в оперативном управлении имущество во временное или постоянное пользование физическим и юридическим лицам, осуществляющим деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства и услуг городского наземного электрического транспорта, в установленном законодательством и муниципальными правовыми актами порядке;

14) принимать участие в совещаниях и заседаниях, проводимых должностными лицами и органами местного самоуправления при рассмотрении вопросов, затрагивающих компетенцию Управления;

15) выступать в суде, арбитражном и третейском судах в качестве истца, ответчика или третьего лица;

16) направлять в контролирующие и иные органы, уполномоченные на осуществление надзора и контроля, материалы для рассмотрения и принятия мер в установленном порядке по вопросам, относящимся к компетенции Управления;

17) в установленном порядке образовывать рабочие группы, координационные, экспертные Советы, а также временные творческие и рабочие группы по вопросам, находящимся в компетенции Управления и участвовать в их работе;

18) принимать участие в работе постоянно действующих комиссий Администрации города Таганрога, межведомственных комиссий;

19) организовывать и проводить конференции, семинары, совещания и другие мероприятия по вопросам жилищно-коммунального хозяйства.

2. Управление обязано нести ответственность:

1) за исполнение полномочий, установленных настоящим Положением в порядке, установленном действующим законодательством и Уставом муниципального образования «Город Таганрог»;

2) за содержание объектов жилищно-коммунального назначения, закрепленных на праве оперативного управления согласно выделенному из бюджета города Таганрога финансированию на содержание и ремонт этих объектов, в соответствии с утвержденными перечнями (титульными списками).»;

1.6. В части 3 статьи 7 слова «постановлениями Мэра города Таганрога» заменить словами «постановлениями Администрации города Таганрога».

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Администрации города Таганрога (Федянин Н.Д.) обеспечить официальное опубликование настоящего Решения в газете «Таганрогская правда».

4. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на Мэра города Таганрога Федянина Н.Д.

Мэр города Таганрога

Н. Федянин

**Председатель Городской Думы
города Таганрога**

Ю. Стефанов