



**МЕСТНОЕ САМОУПРАВЛЕНИЕ  
Г.ТАГАНРОГ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА ТАГАНРОГА**

**РЕШЕНИЕ**

**26.11.2009**

**№ 97**

**Об утверждении «Программы комплексного  
развития системы коммунальной инфраструктуры  
города Таганрога на 2010 - 2015 годы»**

**Принято  
Городской Думой  
26.11.2009**

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Федеральной целевой программой «Жилище» на 2002-2010 годы, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 17.09.2001 № 675, Решением Городской Думы от 25.12.2008 № 753 «Об утверждении Генерального плана муниципального образования «Город Таганрог» на период до 2028 года», Решением Городской Думы от 28.10.2009 № 83 «Об утверждении проекта «Программы комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры города Таганрога на 2010-2015 годы» и вынесении его на публичные слушания» и Решением Городской Думы от 26.11.2009 №93 «Об утверждении результатов публичных слушаний по проекту «Программы комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры города Таганрога на 2010-2015 годы», руководствуясь статьей 31 Устава муниципального образования «Город Таганрог», Городская Дума

**РЕШИЛА:**

1. Утвердить «Программу комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры города Таганрога на 2010-2015 годы» (приложение).
2. Признать утратившим силу Решение Городской Думы от 30.11.2006 № 369 «Об утверждении «Программы комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры города Таганрога на 2007 - 2010 г.г.».

3. Поручить Администрации города Таганрога (Федянин Н.Д.):
  - 3.1. Руководствоваться настоящим Решением при утверждении технических заданий на разработку инвестиционных программ организаций коммунального комплекса по развитию систем коммунальной инфраструктуры.
  - 3.2. Обеспечить официальное опубликование настоящего Решения в газете «Таганрогская правда».
4. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.
5. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на Мэра города Таганрога Федянина Н.Д.

**Мэр города Таганрога**

**Н. Федянин**

**Председатель Городской Думы  
города Таганрога**

**Ю.Стефанов**

**Программа комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры города  
Таганрога на 2010-2015 годы**

**I. ПАСПОРТ**

**«Программы комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры города  
Таганрога на 2010 – 2015 годы»**

<b>Наименование Программы</b>	Программа Комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры города Таганрога на 2010 – 2015 годы
<b>Наименование документов, регламентирующих разработку Программы</b>	Федеральный закон Российской Федерации от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса». Федеральная целевая программа «Жилище» на 2002-2010 годы, утвержденная Постановлением Правительства Российской Федерации от 17.09.2001 № 675. Решение Городской Думы от 25.12.2008 № 753 «Об утверждении Генерального плана муниципального образования «Город Таганрог» на период до 2028 года».
<b>Заказчик Программы</b>	Администрация города Таганрога
<b>Разработчик Программы</b>	Комитет по архитектуре и градостроительству Управление капитального строительства города Таганрога Управление жилищно-коммунального хозяйства г. Таганрога
<b>Ответственный исполнитель Программы</b>	Комитет по архитектуре и градостроительству и Управление капитального строительства города Таганрога (в части развития инженерной инфраструктуры перспективных районов застройки города). Управление жилищно-коммунального хозяйства г. Таганрога (в части модернизации коммунальной инфраструктуры).
<b>Цель Программы</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Создание условий для развития жилищного сектора и осуществления комплексного освоения территорий под жилищное строительство;</li> <li>- модернизация коммунальной инфраструктуры для обеспечения целевых параметров жилищного строительства;</li> <li>- обеспечение устойчивого функционирования и развития систем коммунального комплекса;</li> <li>- повышение качества и надежности предоставления коммунальных услуг населению;</li> </ul>

<b>Задачи Программы:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- развитие инженерной инфраструктуры перспективных районов застройки города с целью обеспечения роста объемов жилищного строительства;</li> <li>- обеспечение ресурсосбережения;</li> <li>- формирование рыночных механизмов функционирования жилищно-коммунального комплекса и условий для привлечения инвестиций.</li> </ul> <p>Повышение эффективности управления объектами инфраструктуры.</p> <p>Повышение эффективности производства услуг.</p> <p>Улучшение экологической обстановки.</p> <p>Обеспечение роста жилищного строительства и, как следствие, доступности жилья и коммунальных услуг в соответствии с платежеспособным спросом граждан и стандартами обеспечения жилыми помещениями.</p> <p>Установление тарифов и надбавок, обеспечивающих финансовые потребности организаций коммунального комплекса, необходимые для реализации их производственных и инвестиционных программ развития системы коммунальной инфраструктуры.</p> <p>Привлечение инвестиций из различных источников финансирования для развития систем коммунальной инфраструктуры.</p> <p>Модернизация и реконструкция коммунальных сетей.</p> <p>Замена устаревшего и изношенного оборудования.</p> <p>Обеспечение возможности подключения (технологического присоединения) к системам коммунальной инфраструктуры вновь создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости.</p>
<b>Период реализации Программы</b>	<p>2010-2015 годы</p> <p>2010-2012 годы – 1-й этап реализации Программы комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры города Таганрога на 2010-2015 годы</p> <p>2013-2015 годы – 2-й этап реализации Программы комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры города Таганрога на 2010-2015 годы</p>
<b>Объем и источники финансирования Программы</b>	<p>Объемы и источники финансирования будут определяться организациями коммунального комплекса в инвестиционных программах предприятий.</p>
<b>Ожидаемые результаты от реализации Программы</b>	<p>Улучшение жилищных условий граждан города Таганрога.</p> <p>Снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры.</p> <p>Повышение качества предоставления коммунальных услуг.</p> <p>Улучшение экологической ситуации.</p> <p>Создание благоприятных условий для привлечения внебюджетных средств с целью финансирования проектов модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.</p> <p>Снижение себестоимости производства и</p>

транспортировки энергоресурсов.  
 Обеспечение коммунальной инфраструктурой земельных участков, определенных для вновь строящегося жилищного фонда и объектов нежилого строительства.  
 Развитие предприятий города.

**Органы, координирующие и контролирующие исполнение Программы**

Координирующая деятельность по реализации Программы комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры города Таганрога на 2010-2015 годы – Администрация города Таганрога.  
 Контроль исполнения Программы комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры города Таганрога на 2010-2015 годы – Городская Дума города Таганрога, Администрация города Таганрога.

**Участники Программы:**

Администрация города Таганрога  
 Организации коммунального комплекса,  
 Застройщики

**Используемые сокращения**

ПСД – проектно-сметная документация;  
 ПС – подстанция;  
 ТП – трансформаторная подстанция;  
 РП – распределительный пункт;  
 ГРП – газорегуляторный пункт;  
 ГРС – газораспределительная станция  
 ШРП – шкафной регуляторный пункт;  
 ВОС – водопроводные очистные сооружения;  
 КНС – канализационная насосная станция;  
 ПНС – повысительная насосная станция;  
 ОСК – очистные сооружения канализации;  
 ЦТП – центральный тепловой пункт.

## **II. АНАЛИЗ И ПРОГНОЗ РЕАЛИЗАЦИИ**

### **«Программы комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры города Таганрога на 2010 – 2015 годы»**

Программа комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры города Таганрога на 2010-2015 годы (далее по тексту Программа комплексного развития) разработана на основе документа территориального планирования – Генерального плана муниципального образования «Город Таганрог» и предназначена для привлечения организаций различных организационно-правовых форм к управлению объектами коммунальной инфраструктуры, а также инвестиционных средств внебюджетных источников для строительства и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, улучшения экологической обстановки.

Программа комплексного развития является основой для формирования инвестиционных программ организаций коммунального комплекса (далее по тексту инвестиционных программ).

Инвестиционные программы разрабатываются в целях реализации Программы комплексного развития, как программы финансирования развития системы коммунальной инфраструктуры, в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышения качества производимых для потребителей товаров (оказываемых услуг).

Инвестиционные программы являются основанием для установления надбавок к (ценам) тарифам для потребителей, тарифов на подключение к системам коммунальной инфраструктуры вновь создаваемых (реконструируемых) объектов, тарифов организаций коммунального комплекса на подключение, надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса с учетом предельного индекса, установленного для муниципального образования «Город Таганрог».

#### **1. Водоснабжение и водоотведение**

##### **1.1. Водоснабжение.**

###### **1.1.1. Современное состояние.**

Источником централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения г. Таганрога являются поверхностные воды рек Дон и Миус, а также подземные воды.

Строительство водопроводной сети города осуществлялось по проектам Ростовского отделения института «Гипрокоммунводоканал».

МУП «Управление «Водоканал» эксплуатирует три водозабора проектной производительностью 130,0 тыс. м<sup>3</sup>/сут.

Водозабор из реки Большая Каланча (рукав р. Дон) является основным для города и расположен в х. Дугино Азовского района. Водозабор строился в две очереди по проекту Ростовского отделения института «Гипрокоммунводоканал». Первая очередь введена в эксплуатацию в 1965 году, вторая – в 1989 году. Насосная станция 1-го подъема имеет фактическую производительность – 70,0 тыс. м<sup>3</sup>/сут, проектную – 105,0 тыс. м<sup>3</sup>/сут.

От насосной станции 1-го подъема по водоводам  $d = 1000$  мм и  $d = 600$  мм протяженностью 12 км вода подается к насосной станции 2-го подъема, расположенной на правом берегу р. Мертвый Донец, на восточной окраине х. Недвиговка Мясниковского района. Водовод  $d = 600$  мм проложен путем санации водовода  $d = 800$  мм.

В районе насосной станции 2-го подъема Донского водозабора расположен аварийный водозабор из р. Мертвый Донец, производительностью 50,0 тыс. м<sup>3</sup>/сут.

От насосной станции 2-го подъема по водоводам  $d = 800$  мм и  $d = 1200$  мм протяженностью 42 км, вода подается на станцию водоподготовки Донского водопровода

(«Донвод»), расположенную в Северной части г. Таганрога. В настоящее время в стадии строительства находится водовод  $d = 1400$  мм.

Станция водоподготовки имеет проектную производительность – 100,0 тыс. м<sup>3</sup>/сут, фактическую – 78,0 тыс. м<sup>3</sup>/сут.

Очищенная питьевая вода собирается в три резервуара чистой воды общим объемом 30000 м<sup>3</sup> и далее насосами 3-го подъема подается в разводящую сеть города.

В настоящее время на площадке очистных сооружений «Донвод» построен четвертый резервуар объемом 10 000 м<sup>3</sup>.

Водозабор из реки Миус расположен в с. Троицкое Неклиновского района. Насосная станция 1-го подъема имеет фактическую производительность – 28,0 тыс. м<sup>3</sup>/сут.

По водоводу  $d = 600$  мм протяженностью 11,5 км вода подается на площадку станции водоподготовки «Донвод». После очистки вода в объеме 23,8 тыс. м<sup>3</sup>/сут после смешивания с донской водой перекачивается в три резервуара чистой воды общим объемом 3000 м<sup>3</sup>, расположенные на площадке очистных сооружений Миусского водопровода. В эти же резервуары поступает вода из скважин, расположенных на площадке Миусского водопровода. После обеззараживания разбавленной воды жидким хлором она подается в разводящую сеть центра города.

В связи с дефицитом питьевой воды для хозяйственно-питьевого водоснабжения города используется вода подземного горизонта.

Грунтовый водозабор существует с 1924 года и состоит из 10 артезианских скважин, оборудованных электропогружными насосами марки ЭЦВ-10-120-60. Общая фактическая производительность скважин – 20,0-25,0 тыс. м<sup>3</sup>/сут. Семь скважин расположено на территории станции водоподготовки Миусского водопровода и три – в северо-западном районе города (Грунтовый водопровод).

На площадке Грунтового водопровода находятся три резервуара чистой воды общим объемом 2470 м<sup>3</sup>, куда поступает вода от скважин и вода от очистных сооружений «Донвод» (17,3 тыс. м<sup>3</sup>/сут). После обеззараживания жидким хлором вода подается в западную часть города.

Подача воды потребителям производится от трех основных насосных станций, а для подачи ее на повышенные отметки служат районные повысительные насосные станции.

По данным МУП «Управление «Водоканал» общая подача воды в город за 2008 год составила 97,6 тыс. м<sup>3</sup>/сут. Было реализовано по потребителям 60,3 тыс. м<sup>3</sup>/сут, в том числе для хозяйственно-питьевых целей 53,8 тыс. м<sup>3</sup>/сут. Среднесуточная подача воды на одного человека 264 л. Централизованным водоснабжением охвачено 99,8 % населения.

В настоящее время город испытывает, особенно в летнее время, дефицит питьевой воды в объеме 32,0-34,0 тыс. м<sup>3</sup>/сут.

Общая протяженность водопроводных сетей, находящихся на балансе МУП «Управление «Водоканал», по состоянию на 01.12.2008 составила 777,6 км, в том числе водопроводы «сырой» воды – 140,9 км, 199,5 км сетей требуют перекладки. Особенно неудовлетворительное положение сложилось в центре города, где сети имеют малые диаметры и местами 100% износ.

Часть индивидуальной застройки не имеет системы централизованного водоснабжения и пользуется уличными водоразборами. На водопроводной сети их установлено 555 шт.

### 1.1.2. Прогноз реализации Программы комплексного развития

В целях продолжения выполнения мероприятий по обеспечению водоснабжения потребителей города Таганрога, направленных на стабилизацию качества и количества подаваемой питьевой воды в город, повышения качества услуг водоснабжения населения города, а так же для дальнейшего решения вопросов капитального строительства, реконструкции очистных сооружений и инженерных сетей разработана данная Программа комплексного развития, основными задачами которой (в 2010-2015 годах) в этом направлении будут являться:

1. Модернизация насосного оборудования основных насосных станций;
2. Сокращение энергопотребления сооружений, находящихся в хозяйственном ведении МУП «Управление «Водоканал»;
3. Обеспечение надежности работы очистных сооружений канализации в с.Дмитриадовка, в том числе строительство резервной линии электроснабжения;
4. Исключение выхода стоков на поверхность в центральной части города Таганрога (санация напорных коллекторов от L=8,6 км канализационной насосной станции «Восточная»);
5. Обеспечение развития перспективного строительства жилья (перекладка водовода по ул.Чучева и ул. Сызранова для создания условий использования проектной мощности построенной подкачивающей насосной станции и обеспечения надежности водоснабжения присоединенных жилых домов, а также дальнейшего развития и застройки Западного жилого массива города Таганрога);
6. Обеспечение физической защищенности объекта жизнеобеспечения города, осуществляющего процесс подготовки питьевой воды и использующего в работе химический реагент, имеющий наивысший класс опасности - хлор жидкий (капитальный ремонт ограждения по периметру очистных сооружений «Донвод»; строительство ограждения хлораторной склада хлора на очистных сооружениях в с.Дмитриадовка; разработка ПСД и установка Локальной Системы Оповещения объектов МУП «Управление «Водоканал»);
7. Исключение дефицита питьевой воды в городе Таганроге (дальнейшая реализация проекта «Реконструкция и расширение водопровода г. Таганрога, 2-я очередь строительства»).

В результате реализации Программы комплексного развития ожидается, что централизованная система водоснабжения города должна охватить всю жилую застройку города и обеспечить хозяйственно-питьевые нужды населения, расходы местной промышленности, расходы предприятий, по роду деятельности которых необходима вода питьевого качества, а также собственные нужды системы водопровода.

#### Нормы водопотребления и расчетные расходы воды.

Нормы водопотребления на хозяйственно-питьевые нужды населения принимаются в соответствии со СНиП 2.04.02-84\* в зависимости от степени благоустройства жилого фонда. Учитывая то, что коттеджная застройка предполагает повышенную комфортность проживания, что касается и инженерного оборудования, принимается завышенная норма водопотребления. Коэффициент суточной неравномерности принят равным 1,1.

Норма водопотребления на хозяйственно-питьевые нужды учреждений санаторно-курортного комплекса принята усредненно по СНиП 2.04.01-85.

Удельное среднесуточное за поливочный сезон потребление воды на поливку принимается равным 3.34 л/сут на 1 м<sup>2</sup>, (факт за 9 месяцев 2009 года) в соответствии с СНиП 2.04.02-84\*.

Потребность в воде промышленных предприятий, обеспечивающих население продуктами питания, и неучтенные расходы принимаются в размере 20 % суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды города в соответствии с примечанием 4 к таблице 1 СНиП 2.04.02-84\*.

Расчетные расходы воды на планируемый срок приводятся в таблице №1.



## ВОДОПОТРЕБЛЕНИЕ НА ПЛАНИРУЕМЫЙ СРОК

Таблица №1

№№ п/п	Наименование потребителей	Норма водопотребления л/сут	Коэффициент суточной неравномерности	Планируемый срок	
				Население, тыс. чел.	Расход тыс. м <sup>3</sup> /сут
1	2	3	4	5	6
1	<u>Население</u> <u>Центральный район</u> Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с централизованным горячим водоснабжением (многоэтажная и среднеэтажная многоквартирная застройка)	300	1,1	61,3	20,2
	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с ванными и местными водонагревателями (усадебная застройка).	280	1,1	35,1	10,8
	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией без ванн	160	1,1	23,5	4,1
	<b>Всего по району</b>			119,9	35,1
	<u>Восточный район</u> Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с централизованным горячим водоснабжением (многоэтажная и среднеэтажная многоквартирная застройка)	300	1,1	9,0	3,0
	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с ванными и местными водонагревателями (усадебная застройка).	280	1,1	16,0	4,9
	<b>Всего по району</b>			25,0	7,9
	<u>Северный район</u> Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с централизованным горячим водоснабжением (многоэтажная и среднеэтажная многоквартирная застройка)	300	1,1	27,3	9,0
	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с ванными и местными водонагревателями (усадебная застройка).	280	1,1	15,7	4,8
	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией без ванн	160	1,1	1,7	0,3
	<b>Всего по району</b>			44,7	14,1

1	2	3	4	5	6
	<u>Северо-Западный район</u> Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с ванными и местными водонагревателями (усадебная застройка).	280	1,1	3,1	1,0
	Всего по району			3,1	1,0
	<u>Западный район</u> Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с централизованным горячим водоснабжением (многоэтажная и среднеэтажная многоквартирная застройка)	300	1,1	46,2	15,2
	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с ванными и местными водонагревателями (усадебная застройка).	280	1,1	10,2	3,1
	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией без ванн	160	1,1	0,9	0,2
	Всего по району			57,3	18,5
	Всего по районам			250,0	76,6
2	Курорты (гостиницы, пансионаты, санатории, дома отдыха, пионерские лагеря)	180		30,0	5,4
3	Местная промышленность и неучтенные расходы 20%				16,4
4	Полив улиц и зеленых насаждений	80		250,0	20,0
	Всего				118,4
5	Расходы воды на обслуживание системы водопровода 10%				11,8
	<b>Итого</b>				<b>130,2</b>

### Схема водоснабжения.

Водопотребление г. Таганрога на планируемый срок составит 130,2 тыс. м<sup>3</sup>/сут.

Водоснабжение города предусматривается от поверхностного водозабора из р. Дон, расположенного в х. Дугино Азовского района. Поверхностный водозабор из р. Миус и артезианских скважин в черте города исключаются из системы хозяйственно-питьевого водоснабжения, как не соответствующие нормативным требованиям.

Подача сырой воды из р. Миус в водовод  $d = 800$  мм, проложенный вдоль трассы автодороги Таганрог-Ростов, позволит в дальнейшем использовать этот нестандартный источник для технического водоснабжения.

Учитывая имеющийся в городе дефицит питьевой воды, с 1993 года начата реализация проекта ГПИ «Северо-Кавказский Гипрокоммунводоканал» «Реконструкция Донского водопровода г. Таганрога». В 2003 году был разработан проект 3-ей очереди строительства Донского водопровода с увеличением его производительности до 225,0 тыс. м<sup>3</sup>/сут. Но, учитывая изменившиеся условия, городской программой по улучшению качества водоснабжения г. Таганрога предусматривается увеличение производительности Донской водопроводной системы до 130,0 тыс. м<sup>3</sup>/сут, что сможет обеспечить рассчитанную в соответствии с нормами СНиП 2.04.02-84\* потребность города в воде.

От водозаборных сооружений речная вода насосами, установленными в насосной станции 1-го подъема, по водоводам  $2d = 1000$  мм и  $d = 600$  мм подается на площадку насосной станции 2-го подъема. На насосных станциях предусматривается реконструкция, которая предполагает замену энергетического и механического оборудования для обеспечения производительности 130,0 тыс. м<sup>3</sup>/сут. Требуется замены и аварийный дюкер через р. Мертвый Донец  $d = 1000$  мм, протяженностью 0,4 км.

От насосной станции 2-го подъема по водоводам  $d = 1400$  мм и  $d = 1200$  мм речная вода будет подаваться на площадку очистных сооружений «Донвод». Существующий водовод  $d = 800$  мм исключается из работы, а водовод  $d = 1200$  мм должен быть реконструирован. Прокладка дополнительной нитки водовода  $d = 1400$  мм обеспечит надежность системы подачи воды.

В целях увеличения производительности очистных сооружений «Донвод» до 130,0 тыс. м<sup>3</sup>/сут, необходимо провести реконструкцию существующих сооружений, включая резервуары чистой воды, с внедрением современных технологий очистки. Для обеззараживания воды необходимо предусмотреть установки ультрафиолетового обеззараживания воды. Строительство дополнительного резервуара чистой воды емкостью 10000 м<sup>3</sup> на территории очистных сооружений позволит создать необходимый аварийный запас воды.

После очистных сооружений фильтрованная вода подается в водопроводную сеть города, прилегающим населенным пунктам и здравницам. Принципиальная схема водоснабжения сохраняется на перспективу.

Для подачи требуемого количества питьевой воды в район мыса г. Таганрога намечается прокладка водовода  $d = 600\div 800$  мм от существующего водовода  $d = 1000$  мм в районе ст. Марцево по Николаевскому шоссе, улицам Транспортная и Розы Люксембург до пер. Некрасовский.

Водоснабжение перспективной застройки Восточного и Северо-Западного жилых районов будет осуществляться от очистных сооружений «Донвод», для чего потребуются строительство водоводов, насосных станций и разводящих сетей.

Для бесперебойного водоснабжения города и обеспечения потребителей водой в полном объеме при максимальном водопотреблении необходимо вести перекладку изношенных сетей водопровода и строительство новых участков из современных материалов.

Водопроводные сети должны быть закольцованы. На участках новых водопроводных сетей необходимо предусматривать размещение пожарных гидрантов.

Развитие системы производственного водоснабжения г. Таганрога на перспективу должно базироваться только на поверхностных водах. Основными направлениями развития водопользования предприятий должны стать:

- сокращение потерь воды;
- внедрение оборотных циклов;
- полное исключение использования подземных вод для производственных целей.

Систему поливочного водопровода дачных кооперативов целесообразно организовывать отдельно от хозяйственно-питьевого водопровода. В этих целях следует использовать поверхностные воды рек, озер и прудов с организацией локальных систем.

## **1.2. Водоотведение (канализация).**

### **1.2.1. Современное состояние.**

В настоящее время в г. Таганроге эксплуатируется централизованная система водоотведения, которая по функциональной принадлежности является полной раздельной и принимает хозяйственно-фекальные и производственные сточные воды, прошедшие предварительную очистку на локальных очистных сооружениях.

Строительство централизованной системы канализации велось по проекту института «Гипрокоммунводоканал» г. Ростов-на-Дону «Реконструкция канализации г. Таганрога».

Сеть водоотведения городских сточных вод является самотечно-напорной.

Канализационная сеть построена по зональной схеме, определяемой планировкой микрорайонов, общим направлением рельефа местности и местоположением очистных сооружений канализации.

Сточные воды от города по главному коллектору (коллектор № 31)  $d = 2500$  мм подаются на главную насосную станцию (ГКНС) и далее по двум напорным трубопроводам в приемную камеру очистных сооружений, расположенных в районе с. Дмитриадовка.

Городские очистные сооружения канализации построены на полную биологическую очистку и имеют проектную производительность 195,0 тыс. м<sup>3</sup>/сут. По данным МУП «Управление «Водоканал» фактическая производительность очистных сооружений составляет 97,2 тыс. м<sup>3</sup>/сут.

Сброс биологически очищенных и обеззараженных сточных вод производится в Таганрогский залив Азовского моря (водоем высшей категории) по глубоководному рассеивающему выпуску из стальных труб  $d=1400$  мм и длиной подводной части 2600 п. м. Выпуск имеет 100% загрузку и находится в аварийном состоянии.

Складирование осадка сточных вод производится на иловые карты (39 шт.), которые заполнены осадком до критической отметки. Дальнейшее ежедневное пополнение имеющихся площадок, в соответствии с технологическим процессом, может привести к серьезным экологическим последствиям.

Общая протяженность канализационных сетей по городу, по данным на 2008 год – 331,9 км, в том числе протяженность главного коллектора – 65,4 км. Централизованной системой канализации охвачено 72% населения.

В состав системы водоотведения города входит 15 канализационных насосных станций перекачки.

По данным абонентского отдела МУП «Управление «Водоканал» в 2008 году городской системой водоотведения было пропущено 56,3 тыс. м<sup>3</sup>/сут стоков, в том числе от промышленных предприятий – 15,1 тыс. м<sup>3</sup>/сут.

На одиннадцати промышленных предприятиях города действуют локальные очистные сооружения.

### **1.2.2. Прогноз реализации Программы комплексного развития.**

#### Нормы водоотведения и расчетное количество сточных вод.

Нормы водоотведения приняты в соответствии со СНиП 2.04.03-85, п. 2.1 равными нормам водопотребления без учета расхода воды на полив территории и зеленых насаждений. Коэффициент суточной неравномерности принят равным 1.1.

Расход сточных вод от промышленных предприятий принят в соответствии с примечанием № 2 к таблице № 3 СНиП 2.04.03-85 в размере 25 % расхода стоков от населения. Расчетные расходы сточных вод на планируемый срок приводятся в таблице № 2.

## ВОДООТВЕДЕНИЕ НА ПЛАНИРУЕМЫЙ СРОК

Таблица № 2.

№№ п/п	Наименование потребителей	Норма водопотребления л/сут	Коэффициент суточной неравномерности	Планируемый срок	
				Население тыс. чел.	Расход тыс. м <sup>3</sup> /сут
1	2	3	4	5	6
1	<u>Население Центральный район</u> Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с централизованным горячим водоснабжением (многоэтажная и среднеэтажная многоквартирная застройка)	300	1,1	61,3	20,2
	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с ванными и местными водонагревателями (усадебная застройка).	280	1,1	35,1	10,8
	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией без ванн	160	1,1	23,5	4,1
	<b>Всего по району</b>			<b>119,9</b>	<b>35,1</b>
	<u>Восточный район</u> Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с централизованным горячим водоснабжением (многоэтажная и среднеэтажная многоквартирная застройка)	300	1,1	9,0	3,0
	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с ванными и местными водонагревателями (усадебная застройка).	280	1,1	16,0	4,9
	<b>Всего по району</b>			<b>25,0</b>	<b>7,9</b>
	<u>Северный район</u> Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с централизованным горячим водоснабжением (многоэтажная и среднеэтажная многоквартирная застройка)	300	1,1	27,3	9,0
	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с ванными и местными водонагревателями (усадебная застройка).	280	1,1	15,7	4,8

	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией без ванн	160	1,1	1,7	0,3
	Всего по району			44,7	14,1
	<u>Северо-Западный район</u>				
	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с ванными и местными водонагревателями (усадебная застройка).	280	1,1	3,1	1,0
	Всего по району			3,1	1,0
	<u>Западный район</u>				
	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с централизованным горячим водоснабжением (многоэтажная и среднеэтажная многоквартирная застройка)	300	1,1	46,2	15,2
	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с ванными и местными водонагревателями (усадебная застройка).	280	1,1	10,2	3,1
	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией без ванн	160	1,1	0,9	0,2
	Всего по району			57,3	18,5
	Всего по районам			250,0	76,6
2	Курорты (гостиницы, пансионаты, санатории, дома отдыха, пионерские лагеря)	180		30,0	5,4
3	Промышленность 25%				20,5
	Всего				102,5
4	Неучтенные расходы 10%				10,2
	<b>Итого</b>				<b>112,7</b>

### Схема водоотведения.

Количество сточных вод, поступающих в систему канализации на планируемый срок, составит 112,7 тыс. м<sup>3</sup>/сут.

Проектируемой схемой предусматривается дальнейшее строительство единой централизованной системы водоотведения, в которую будут поступать хозяйственно-бытовые и промышленные стоки, прошедшие предварительную очистку на локальных очистных сооружениях. Все стоки от города будут поступать на общегородские очистные сооружения полной биологической очистки.

Учитывая изменившиеся социально-экономические условия, увеличения производительности очистных сооружений канализации до проектной мощности 195,0 тыс. м<sup>3</sup>/сут не потребуется.

Предполагается развитие очистных сооружений до производительности 130,0 тыс. м<sup>3</sup>/сут, что возможно при выполнении мероприятий по интенсификации работы отдельных блоков сооружений.

Для того чтобы обеспечить требования, предъявляемые к сбросу сточных вод в поверхностные водоемы, разгрузить переполненные иловые площадки и обеспечить прием дополнительных объемов стоков на городских очистных сооружениях предусматривается строительство цеха механического обезвоживания осадка. Строительство цеха механического обезвоживания осадка позволит снизить негативное влияние комплекса очистных сооружений на окружающую среду. Проектом намечается реконструкция напорного коллектора протяженностью 8,5 км от КНС «Восточная».

Для канализования жилого массива в районе выносимого кожзавода и разгрузки двух ниток самотечного коллектора по ул. Канатная предлагается строительство коллектора по намывной части берега с перекачкой стоков к КНС «Восточная».

Сточные воды от проектируемого восточного района системой самотечно-напорных коллекторов и насосных станций перекачки подаются на КНС «Валовая балка» и далее на КНС по ул. Инициативная.

На КНС по ул. Инициативная переключается также и северный жилой район с перекачкой стоков в главный коллектор.

Сточные воды от проектируемого северо-западного района системой самотечно-напорных коллекторов и насосных станций перекачки подаются в главный коллектор.

Необходима постепенная модернизация всех КНС с заменой насосного и электрического оборудования, что повысит надежность их работы. Предусматривается реконструкция существующих напорных коллекторов от КНС, что увеличит их пропускную способность и срок службы.

Модернизация объектов водоотведения имеет целью исключение аварийных ситуаций, которые ведут к ухудшению экологической обстановки в городе.

С целью уменьшения объемов залповых сбросов в систему канализации на всех существующих и вводимых вновь предприятиях необходимо строительство систем обратного водоснабжения для повторного использования воды.

## **2. Газоснабжение**

### 2.1. Современное состояние.

Газоснабжение г. Таганрога осуществляется от системы магистральных газопроводов «Северный Кавказ – Центр» по магистральному газопроводу Аксай-Таганрог.

Город Таганрог обеспечивается природным газом от 2-х ГРС:

- ГРС-1, проектной производительностью 200,0 тыс. м<sup>3</sup>/час, расположенной в северной части территории. От ГРС по газопроводам  $P \leq 1,2$  МПа и  $P \leq 0,3$  МПа газ поступает в город.

- в западной части города расположена ГРС-2, проектной производительностью 165,0 тыс. м<sup>3</sup>/час. От ГРС по газопроводу  $P \leq 1,2$  МПа газ поступает в город.

Газ высокого и среднего давления поступает на отопительные и производственно-отопительные котельные в качестве топлива, а также на ГРП (ШРП), где происходит снижение давления газа до низкого и далее по газопроводам низкого давления газ поступает к потребителям.

Система газоснабжения города 3-х ступенчатая, с транспортировкой газа высокого (1,2 МПа), среднего (0,3 МПа) и низкого давления.

По данным ОАО «Таганрогмежрайгаз» в настоящее время полезный отпуск газа по городу составляет 507,7 млн. м<sup>3</sup>, в том числе на промышленность 289,8 млн. м<sup>3</sup>, населению 194,3 млн. м<sup>3</sup> и прочим потребителям 23,6 млн. м<sup>3</sup>.

В городе существуют и действуют 56 ГРП.

Протяженность газопроводов по городу составляет: высокого давления - 43,04 км, среднего давления - 131,7 км.

Выводы:

Город обеспечен природным газом на 98%.

Газоснабжение города осуществляется от 2-х ГРС, что обеспечивает надежность в газоснабжении в случае аварийной ситуации.

Недостатком является то, что большинство отопительных котельных не обеспечены резервным топливом.

## 2.2. Прогноз реализации программы комплексного развития.

На территории города намечается новое жилищное и другие виды строительства, для которых предусматривается частичная подача газа. Основные решения по газоснабжению проводились в соответствии с решениями, принятыми в разделе «Теплоснабжение».

Предлагаются к строительству новые источники тепла в Западном районе. Для Северного и Восточного – строительство единого источника, либо котельной или когенерационного источника, вырабатывающего электроэнергию и тепло. Кроме того, предпочтение может отдаваться строительству домов с индивидуальными (поквартирными) источниками тепла или крышными котельными. Этот вопрос будет решаться на последующих стадиях проектирования.

При этом сохраняются все районные и квартальные отопительные котельные с расходом газа на существующем уровне.

Новое жилищное строительство в городе предлагается многоэтажное (6-10 и выше этажей), среднеэтажное (3-5 этажей) и усадебная застройка.

В многоэтажном жилом строительстве газ будет подаваться на приготовление пищи (газовые плиты) в дома до 10-ти этажей, выше 10-ти этажей приготовление пищи предусмотрено на электроплитах. В усадебной жилой застройке природный газ населением будет использоваться для приготовления пищи, горячего водоснабжения и отопления. С этой целью в каждом доме устанавливаются газовая плита и автономные теплогенераторы полного заводского изготовления.

Ориентировочный прирост расхода природного газа по городу составит 27 800 м<sup>3</sup>/час или 79,7 млн. м<sup>3</sup>/год. Основными источниками газоснабжения города остаются ГРС-1 и ГРС-2. В черте города сохраняются существующие газопроводы высокого, среднего и низкого давления, а также ГРП. Достаточность их пропускной способности и необходимость их реконструкции будет решаться на следующей стадии проектирования.

Для обеспечения растущей потребности в газе города и создания надежной системы газоснабжения города планируется провести ряд мероприятий по строительству новых газопроводов высокого и среднего давления и сооружений на них:

- в Центральном районе подвести газопровод среднего давления к проектируемой котельной, размещаемой в квартале многоэтажной застройки;
- в Северном районе подвести газопровод высокого давления к проектируемой котельной (ТЭС);
- в Восточном районе подвести газопровод высокого давления к проектируемому кварталу усадебной застройки со строительством ГРП.



Таблица прироста расхода природного газа по городу

Наименование потребителей	м3/час	млн.м3/год
1. Пищеприготовление и хозяйственно - бытовые нужды	2 700	6,0
2. Отопление и горячее водоснабжение усадебной застройки	7 600	21,3
3. Централизованное теплоснабжение	17 500	52,4
<b>ИТОГО прирост по городу</b>	<b>27 800</b>	<b>79,7</b>

### 3. Теплоснабжение

#### 3.1. Современное состояние.

В настоящее время теплоснабжение г. Таганрога осуществляется централизованно от отопительных и промышленно-отопительных котельных и децентрализованно – от местных (поквартирных) источников тепла.

Центральным отоплением в г. Таганроге обеспечиваются 1146 многоквартирных жилых дома. Теплоснабжение жилых домов и объектов социальной сферы осуществляется 163 тепловыми источниками (котельными), из которых 58 котельных находятся в муниципальной собственности.

24 ЦТП обеспечивают горячее водоснабжение жилых домов, из них в муниципальной собственности находится 14 ЦТП.

Основными источниками теплоснабжения служат котельные, принадлежащие ОАО ТЭПТС «Теплоэнерго».

Котельное оборудование на большинстве котельных имеет большой процент износа, так как оборудованы котлами старой конструкции, которые морально и физически устарели.

Из 49 котельных ОАО ТЭПТС «Теплоэнерго» только 6 котельных имеет мощность более 20,0 Гкал/час. Наиболее крупные по ул. Свободы (26,0 Гкал/час), по ул. Лизы Чайкиной (23,5 Гкал/час), ул. Чучева (110,0 Гкал/час), ул. Северная (15,0 Гкал/час), Большой Проспект (18,0 Гкал/час).

Построена новая котельная по ул. Антона Глушко 2,1 Гкал/час.

Также в городе на жилищно-коммунальную застройку поступает тепло от производственно-отопительных котельных:

- «Красный Котельщик»
- «Таганрогэнерго»
- «Таганрогский металлургический завод»
- «Таганрогский завод «Прибой»

Основным топливом для котельных города является природный газ.

Тепловые сети проложены в основном в подземном исполнении и частично надземно на высоких опорах.

Система теплоснабжения – «закрытая» от ЦТП или четырехтрубная от котельной. Максимальный часовой расход тепла на жилищно-коммунальные нужды от котельных ОАО ТЭПТС «Теплоэнерго» составляет 199,5 Гкал/час.

Температурный график тепловых сетей от котельной ОАО ТЭПТС «Теплоэнерго»: 130-70° С; 120-70° С; 105-70° С; 95-70° С.

Общая протяженность тепловых сетей по городу от котельных ОАО ТЭПТС «Теплоэнерго» составляет 166,646 км, в том числе находящихся на балансе и в эксплуатационной ответственности ОАО ТЭПТС «Теплоэнерго» 81,626 км.

Перечень существующих котельных, находящихся на балансе ОАО ТЭПТС «Теплоэнерго» представлен в нижеследующей таблице.

### НАИБОЛЕЕ КРУПНЫЕ СУЩЕСТВУЮЩИЕ КОТЕЛЬНЫЕ ГОРОДА

№№ п.п.	Наименование и адрес котельной	Количество и тип котельного оборудования	Суммарная мощность котельной
1.	Котельная по пер. Некрасовский, 21/1	3хТВГ - 8М	24,0
2.	Котельная по ул.Свободы, 24-4	1хНИИСТУ-5 3хДКВР-10	
3.	Котельная по ул.Лизы Чайкиной,23	2хТВГ-8М 1хКВГ-7,56	23,5
4.	Котельная по ул.Чучева, 3а	2хПТВМ-30 1хКВГМ-50	110,0
5.	Котельная по ул.Театральной, 17-1	2хТВГ-8М	16,0
6.	Котельная по Большому Проспекту, 16-2	5хДКВР-6,5	25,0

Теплоснабжение жилых домов усадебного типа и малоэтажной застройки (1-2 этажные) осуществляется от индивидуальных источников тепла, установленных в каждом доме (квартире), работающих на топливе – природный газ.

#### 3.2. Прогноз реализации Программы комплексного развития.

Централизованным теплоснабжением на проектный период предусматривается обеспечить всю новую и сохраняемую 6-10 и выше этажей и 3-5-ти этажную застройку, а также объекты сферы обслуживания и коммунальной сферы.

Теплоснабжение малоэтажной и усадебной жилой застройки предлагается децентрализованным – от индивидуальных (поквартирных) источников тепла, автономных газовых теплогенераторов.

Подсчет тепловых нагрузок на жилищно-коммунальную застройку города производился по комплексному удельному расходу тепла, отнесенному к 1 м<sup>2</sup> общей площади в различных типах застройки.

Промышленные тепловые нагрузки за отсутствием анкетных данных не учитывались. Ориентировочная тепловая нагрузка на жилищно-коммунальную застройку составит - 896,0 Гкал/час, в том числе от централизованных систем - 410 Гкал/час.

Теплоснабжение города решается следующим образом:

##### Центральный район.

Прирост тепловой нагрузки по району составит 49,5 Гкал/час, то же от централизованных систем – 49 Гкал/час. Теплоснабжение многоэтажной застройки остается от существующих реконструируемых и модернизируемых котельных, котлами большей мощности.

##### Восточный и Северный районы.

Ориентировочный прирост тепловой нагрузки по районам составит: 64,5 + 54,5 – 119,0 Гкал/час, для покрытия этой нагрузки потребуются строительство нового источника тепла – котельной, либо, из-за дефицита электрической мощности, возможно предусмотреть строительство когенерационного источника, вырабатывающего как электроэнергию, так и тепло. Кроме того, предпочтение может отдаваться строительству домов с индивидуальными (поквартирными) источниками тепла или крышными котельными. Этот вопрос будет решаться на последующих стадиях проектирования.

##### Западный район.

Прирост тепловой нагрузки по району составит 17,1 Гкал/час, в том числе от централизованных систем 12,3 Гкал/час. Этот дефицит тепла будет покрываться за счет реконструкции существующих котельных.

Проектом предусматривается строительство магистральных тепловых сетей в район новой много- и среднеэтажной застройки.

ТАБЛИЦА РАСХОДА ТЕПЛА

Типы жилой застройки по планировочным районам	Существующее положение		Проект			
	Общая площадь м <sup>2</sup>	Расход тепла Гкал/час	Всего		в том числе на новое строительство	
			Общая площадь м <sup>2</sup>	Расход тепла Гкал/час	Общая площадь м <sup>2</sup>	Расход тепла Гкал/час
1	2	3	4	5	6	7
<b>I. Центральный район</b>						
- многоэтажная застройка 6-10 и выше этажей	260,9	23,5	590,9	53,1	330,0	29,7
- среднеэтажная застройка 3-5 этажей	1066,5	117,3	1246,5	137,1	180,0	19,8
- малоэтажная застройка 1-2 этажа	789,4	102,6	705,4	91,7	-	-
- усадебная застройка	1073,9	171,8	1053,9	168,6	-	-
Всего по району	3190,7	415,2	3596,7	450,5	510,0	49,5
<b>II. Восточный район</b>						
- многоэтажная застройка 6-10 и выше этажей	-	-	68,0	6,1	68,0	6,1
- среднеэтажная застройка 3-5 этажей	-	-	200,0	2,4	200,0	2,4
- малоэтажная застройка 1-2 этажа	-	-	-	-	-	-
- усадебная застройка	130,8	21,0	480,8	76,9	350,0	56,0
Всего по району	130,8	21,0	748,8	85,4	618,0	64,5
<b>III. Северный район</b>						
- многоэтажная застройка 6-10 и выше этажей	68,2	6,2	673,6	60,6	605,0	54,5
- среднеэтажная застройка 3-5 этажей	148,0	16,3	148,0	16,3	-	-
- малоэтажная застройка 1-2 этажа	51,1	6,7	51,1	6,7	-	-
- усадебная застройка	469,6	75,1	469,6	75,1	-	-
Всего по району	737,3	104,3	1342,3	158,7	605,0	54,5
<b>IV. Северо-западный район</b>						
- многоэтажная застройка 6-10 и выше этажей	-	-	-	-	-	-
- усадебная застройка	91,7	14,7	91,7	14,7	-	-
Всего по району	91,7	14,7	91,7	14,7	-	-
<b>V. Западный район</b>						
- многоэтажная застройка 6-10 и выше этажей	782,5	70,4	919,5	82,8	137,0	12,3
- среднеэтажная застройка 3-5 этажей	469,5	51,6	469,5	51,6	-	-
- малоэтажная застройка 1-2 этажа	25,5	3,3	25,5	3,3	-	-
- усадебная застройка	276,0	44,2	306,0	49,0	30,0	4,8
Всего по району	1553,5	169,5	1720,5	186,7	167,0	17,1
<b>Всего по городу</b>	<b>5704,0</b>	<b>724,7</b>	<b>7500,0</b>	<b>896,0</b>	<b>1900,0</b>	<b>185,6</b>

1	2	3	4	5	6	7
в том числе:						
- многоэтажная застройка 6-10 и выше этажей	1112,0	110,1	2252,0	202,6	1140,0	102,6
- среднеэтажная застройка 3-5 этажей	1684,0	185,2	2064,0	207,4	380,0	22,2
- малоэтажная застройка 1-2 этажа	866,0	112,6	782,0	101,7	-	-
- усадебная застройка	2042,0	326,8	2402,0	384,3	380,0	60,8

#### 4. Утилизация твердых бытовых отходов

##### 4.1. Современное состояние.

Утилизацию твёрдых бытовых отходов на территории г. Таганрога осуществляет МУП «Спецавтохозяйство». Производственные подразделения предприятия расположены на двух промышленных площадках.

Санкционированная свалка твердых бытовых отходов – промышленная площадка № 2 предприятия – расположена в промышленной зоне г. Таганрога по адресу: Николаевское шоссе, 36-1. В соответствии с постановлением Администрации г. Таганрога № 52 от 18.01.2005 земельный участок общей площадью 272 804 кв. м., находящийся по адресу: г. Таганрог, Николаевское шоссе, 36 разделен на два самостоятельных участка:

- земельный участок (170 804 кв.м.) выделен в самостоятельный с присвоением адреса: г. Таганрог, Николаевское шоссе, 36 выведен из оборота под захоронение ТБО в связи с полным наполнением;
- земельный участок (102 000 кв.м.) выделен в самостоятельный с присвоением адреса: г. Таганрог, Николаевское шоссе, 36-1 и предоставлен в аренду МУП «Спецавтохозяйство» для использования в целях захоронения твердых бытовых отходов.

На санкционированной свалке ТБО МУП «Спецавтохозяйство» осуществляется прием следующих 6 видов отходов:

- отходы из жилищ несортированные (искл. крупногабаритные) (4 класс опасности);
- мусор от бытовых помещений организаций несортированный (искл. крупногабаритный) (4 класс опасности);
- отходы из жилищ крупногабаритные (5 класс опасности);
- растительные отходы (ветки, листва) (4 класс опасности);
- смет уличный (4 класс опасности);
- мусор строительный (4 класс опасности).

Полигоны, а тем более свалки ТБО, относятся к природоохранным сооружениям повышенного экологического риска.

Состояние окружающей среды в зоне полигона ТБО обусловлено:

- выбросами в атмосферу загрязняющих веществ в процессе эксплуатации и после закрытия свалки;
- загрязнением почвенного покрова окружающей территории загрязняющими элементами, легкими фракциями ТБО;
- загрязнением почв, грунтов фильтратом, сточными (дождевым и талыми) водами;
- изъятием земельных ресурсов;

Мероприятия МУП «Спецавтохозяйство» направлены на привлечение бюджетных средств для предотвращения и/или смягчения возможного неблагоприятного воздействия на окружающую среду деятельности по обращению с опасными отходами.

#### 4.2. Прогноз реализации Программы комплексного развития.

Основными задачами реализации программных мероприятий являются:

1. Модернизация Полигона твердых бытовых отходов расположенного по адресу Николаевское шоссе 36-1 .
2. Рекультивация полигона ТБО расположенного по адресу Николаевское шоссе 36.
3. Мероприятия по дегазации полигона расположенного по адресу Николаевское шоссе 36, с устройством дренажного слоя и укладкой дренажных труб.

В результате реализации данной программы будут достигнуты основные требования природоохранного законодательства, а именно:

- отсутствие или минимизация влияния размещаемого отхода на природную среду;
- недопустимость риска возникновения опасности для здоровья людей, как в результате локального влияния отходов с высокой степенью токсичности, так и в плане возможного ухудшения санитарно-эпидемиологической обстановки за счет неправильного обращения с малотоксичными отходами органического происхождения;
- недоступность хранимых высоко опасных отходов для посторонних лиц;
- предотвращение потери отходов свойств вторичного сырья в результате неправильного сбора либо хранения (воздействия атмосферных факторов, нарушение сроков хранения и др.);
- сведение к минимуму риска возгорания отходов;
- удобство проведения инвентаризации отходов и осуществления контроля обращения с отходами;
- удобство вывоза отходов (отсутствие факторов, делающих невозможным соблюдение требований к графику вывоза, погрузочно – разгрузочными работами и т.п.).

### **III. НАИМЕНОВАНИЕ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ, РЕГЛАМЕНТИРУЮЩИХ РАЗРАБОТКУ И РЕАЛИЗАЦИЮ ПРОГРАММЫ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ.**

Основы политики города Таганрога в области инвестиционного развития и составления программ регламентируются следующими нормативными документами:

Федеральным законом Российской Федерации от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса».

Федеральной целевой программой «Жилище» на 2002-2010 годы, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 17.09.2001 № 675.

Решением Городской Думы от 25.12.2008 № 753 «Об утверждении Генерального плана муниципального образования «Город Таганрог» на период до 2028 года».

### **IV. ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ.**

Основной целью Программы комплексного развития является создание условий для приведения коммунальной инфраструктуры в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия проживания.

Программа комплексного развития направлена на обеспечение инженерной инфраструктурой перспективных районов застройки города, снижение уровня износа коммунальной инфраструктуры, повышение качества предоставляемых коммунальных услуг, улучшение жилищных условий граждан города Таганрога, улучшение экологической ситуации, снижение себестоимости производства и транспортировки энергоресурсов.

В рамках данной Программы должны быть созданы условия, обеспечивающие привлечение средств внебюджетных источников для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.

Для достижения поставленных целей предполагается решить следующие задачи:

- повышение эффективности управления объектами инфраструктуры. Важным направлением для решения данной задачи является совершенствование системы тарифного

регулирования в коммунальном комплексе. Другим важным направлением является привлечение к управлению объектами коммунальной инфраструктуры на конкурсной основе организаций различных форм собственности и формирование договорных отношений концессионного типа между органом местного самоуправления и организацией коммунального комплекса;

- повышение эффективности производства услуг;
- улучшение экологической обстановки;
- обеспечение роста жилищного строительства и, как следствие, доступности жилья и коммунальных услуг в соответствии с платежеспособным спросом граждан и стандартами обеспечения жилыми помещениями;
- установление тарифов и надбавок, обеспечивающих финансовые потребности организаций коммунального комплекса, необходимые для реализации их производственных и инвестиционных программ развития системы коммунальной инфраструктуры;
- привлечение инвестиций из различных источников финансирования для развития систем коммунальной инфраструктуры;
- модернизация и реконструкция коммунальных сетей;
- замена устаревшего и изношенного оборудования;
- обеспечение возможности подключения (технологического присоединения) к системам коммунальной инфраструктуры вновь создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости.

Срок реализации Программы комплексного развития - 2010-2015 годы. Необходимо до истечения срока действия программы обеспечить ее доработку на перспективу с учетом Генерального плана муниципального образования «Город Таганрог».

#### **V. ФИНАНСОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОГРАММЫ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ.**

Объемы и источники финансирования будут определяться в инвестиционных программах организаций коммунального комплекса.

#### **VI. ОРГАНИЗАЦИЯ УПРАВЛЕНИЯ ПРОГРАММОЙ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ И КОНТРОЛЬ ЗА ХОДОМ ЕЁ РЕАЛИЗАЦИИ.**

Разработку и общее руководство за ходом реализации Программы комплексного развития осуществляет Администрация города Таганрога.

Контроль исполнения Программы комплексного развития осуществляют Городская Дума города Таганрога и Администрация города Таганрога.