



**МЕСТНОЕ САМОУПРАВЛЕНИЕ
Г. ТАГАНРОГ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА ТАГАНРОГА

РЕШЕНИЕ

25.06.2009

№ 45

Об утверждении информации о выполнении в 2008 году городской целевой Программы «Обеспечение жильем молодых семей в городе Таганроге на 2007-2010 годы», утвержденной Решением Городской Думы от 28.06.2007 №498

Заслушав информацию Администрации города Таганрога о выполнении в 2008 году городской целевой Программы «Обеспечение жильем молодых семей в городе Таганроге на 2007-2010 годы», утвержденной Решением Городской Думы от 28.06.2007 №498, руководствуясь статьей 31 Устава муниципального образования «Город Таганрог», Городская Дума

РЕШИЛА:

1. Утвердить информацию о выполнении в 2008 году городской целевой Программы «Обеспечение жильем молодых семей в городе Таганроге на 2007-2010 годы», утвержденной Решением Городской Думы от 28.06.2007 №498 (приложение).
2. Администрации города Таганрога (Федянин Н.Д.) обеспечить официальное опубликование настоящего Решения в газете «Таганрогская правда».
3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его принятия.
4. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на заместителя Главы Администрации – председателя Комитета по управлению имуществом г. Таганрога Лакаева Ю.В.

**Председатель Городской Думы
города Таганрога**

Ю. Стефанов

**Приложение
к Решению Городской Думы
от 25.06.2009 № 45**

**Информация
о выполнении в 2008 году городской целевой Программы «Обеспечение жильем молодых семей в городе Таганроге на 2007-2010 годы»**

№	Содержание мероприятия	Цель мероприятия	Ответственный исполнитель и соисполнитель	Срок исполнения	Источники финансирования	План 2008 года (млн. рублей)	Факт 2008 года (млн. рублей)	Выполнение мероприятий за 2008 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Анализ законодательных актов, связанных с реализацией Программы	Нормативное обеспечение Программы	Отдел по жилищной политике и ипотечному кредитованию Администрации г. Таганрога	Весь период	Финансирование не требуется	-	-	<p>Основополагающими нормативными документами реализации городской целевой Программы «Обеспечение жильем молодых семей в городе Таганроге на 2007 – 2010 годы» (далее по тексту Программы) являются:</p> <p>1. Постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2006 №285 «Об утверждении Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья в рамках реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2002 - 2010 годы» (далее по тексту Правила).</p> <p>2. Областной закон от 23.06.2006 №501-ЗС «Об Областной целевой программе «Обеспечение жильем молодых семей в Ростовской области» на 2006-2015 годы» (далее по тексту областная Программа).</p> <p>За период 2008 года в соответствии с Постановлениями Правительства Российской Федерации от 10.04.2008 №257 и от 07.11.2008 №821 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам реализации федеральной целевой программы «Жилище» на 2002 – 2010 годы» были внесены изменения в Правила предоставления молодым семьям субсидии на приобретение жилья. К существенным изменениям относится замена слова «субсидия» на слова «социальная выплата», а также изменения и дополнения в порядке формирования субъектами Российской Федерации документации для получения федеральных бюджетных средств.</p>
2	Организация информационно-разъяснительной работы среди населения, освещение целей и задач Программы в средствах массовой информации	Информационное обеспечение Программы	Отдел по жилищной политике и ипотечному кредитованию Администрации г. Таганрога, отдел по делам молодежи Администрации г. Таганрога	Весь период	Финансирование не требуется	-	-	<p>За период 2008 года подготовлены и опубликованы более 10 статей и информационных очерков, содержащих информацию о Программе, проведены встречи с журналистами, в газете «Таганрогская Правда» опубликованы разъяснения по вопросам реализации Программы, подготовлены информационные буклеты и информационные листы, которые предоставлялись всем гражданам, обратившимся по вопросам участия в Программе, в здании Администрации города оформлен настенный информационный стенд, содержащий информацию об условиях участия во всех государственных жилищных программах. На страницах городского интернет-сайта Taganrog.ru оформлена страница государственных жилищных программ, которая содержит информацию об условиях их реализации и участия в них граждан в городе Таганроге. Проводилась совместная работа с городскими банками по информированию граждан о возможности получения ипотечного кредита и государственной поддержки. В банки направлены информационные материалы, подготовлены соглашения и письма.</p>

1	2	3	4	5	6	7	8	9
4	Признание молодых семей нуждающимися в улучшении жилищных условий в порядке, установленном законодательством	Обеспечение реализации Программы	Администрация города Таганрога	Весь период	Финансирование не требуется	-	-	За отчетный период постановлениями Мэра города Таганрога признаны нуждающимися в улучшении жилищных условий и включены в Программу 86 молодых семей. Для этого подготовлено и утверждено более 150 постановлений Мэра города Таганрога.
5	Формирование и утверждение списков молодых семей для участия в Программе	Обеспечение реализации Программы	Администрация города Таганрога, Отдел по жилищной политике и ипотечному кредитованию Администрации г. Таганрога	Весь период	Финансирование не требуется	-	-	В соответствии с п. 21 Правил орган местного самоуправления до 1 сентября года, предшествующего планируемому году, формирует списки молодых семей – участников подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, и предоставляет эти списки в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации. На 1 сентября 2008 года Администрацией города Таганрога подготовлен список, содержащий 46 молодых семей, которые были включены в областную Программу от нашего города. Сформированный список, и вся необходимая документация направлены на утверждение в Администрацию Ростовской области. В последующем, все молодые семьи, представленные городом Таганрогом, включены в общий областной список претендентов на получение социальной выплаты в 2009 – 2010 годах.
6	Направление утвержденных списков в Администрацию Ростовской области	Обеспечение реализации Программы	Администрация города Таганрога, Отдел по жилищной политике и ипотечному кредитованию Администрации г. Таганрога	Весь период	Финансирование не требуется	-	-	
7	Выдача молодым семьям в установленном порядке свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилья	Обеспечение реализации Программы	Администрация города Таганрога	Весь период	Финансирование не требуется	-	-	В соответствии с пунктами 2,3 и 4 Правил право молодой семьи на получение социальной выплаты удостоверяется именной документом – свидетельством. Выдача свидетельства по установленной форме осуществляется органом местного самоуправления. В соответствии с Постановлениями Мэра города Таганрога о включении молодых семей в Программу и решением Областной межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов обеспечения жильем граждан 28.12.2007 29-ти молодым семьям нашего города были выданы свидетельства на получение социальной выплаты на приобретение жилья. Согласно Правилам финансирование социальных выплат осуществлялось в период 9-ти месяцев 2008 года (до 28.09.2008). В конце 2006 года свидетельства о праве на получение социальных выплат получили 9 молодых семей (финансирование осуществлялось в 2007 году). В конце 2008 года свидетельства о праве на получение социальных выплат получили еще 14 молодых семей города. Их финансирование осуществляется в текущем 2009 году. Таким образом, за период двух лет реализации Программы государственную бюджетную помощь для приобретения жилья в городе Таганроге получили 52 молодые семьи. Все молодые семьи были признаны нуждающимися в улучшении жилищных условий.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
8	Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья, в том числе на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита	Обеспечение финансирования Программы	Администрация города Таганрога	Весь период	Средства местного, областного и федерального бюджетов	8,94	11,00	<p>За отчетный период финансирование осуществлялось по группе, состоящей из 29-ти молодых семей, ставших участниками областной Программы в 2007 году.</p> <p>Согласно областной Программе на 2008 год были запланированы следующие объемы финансирования:</p> <ul style="list-style-type: none"> - средства федерального бюджета – 2,35 млн.руб.; - средства областного бюджета – 5,41 млн.руб.; - средства местного бюджета – 1,18 млн.руб. <p>В 2008 году согласно Распоряжению Администрации Ростовской области от 21.12.2007 №506 «О пофамильном распределении средств, предусмотренных для предоставления социальных выплат молодым семьям на приобретение жилья» в федеральном и областном бюджетах было предусмотрено 11,5 млн.руб., из которых:</p> <ul style="list-style-type: none"> - средства федерального бюджета – 3 млн.руб.; - средства областного бюджета – 8,5 млн.руб. <p>В соответствии с данным Распоряжением молодым семьям предоставлено 29 свидетельств на право получения бюджетных субсидий (с учетом софинансирования из местного бюджета) на общую сумму 12,714 млн.руб. Из них профинансированы 25 свидетельств. Четыре семьи изъявили желание сдать свидетельства. Выделенные на них средства были возвращены в бюджет Ростовской области. Сэкономленные средства были перераспределены на последующие молодые семьи, включенные в областную Программу от г.Таганрога.</p> <p>За период реализации Программы в 2008 году общий объем расходов из всех источников бюджета составил – 11 млн.руб. Из них:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Федеральный бюджет – 2,6 млн.руб.; - Областной бюджет – 7,1 млн.руб.; - Местный бюджет – 1,3 млн.руб.
9	Проведение мониторинга реализации Программы, подготовка информационно-аналитических и отчетных материалов	Обеспечение реализации Программы	Отдел по жилищной политике и ипотечному кредитованию Администрации г. Таганрога, отдел по делам молодежи Администрации г. Таганрога	Весь период	Финансирование не требуется	-	-	Согласно требованию Правил Администрации г.Таганрога ежемесячно и ежеквартально формирует отчетные данные по реализации Программы и направляет их в Прокуратуру г.Таганрога и Администрацию Ростовской области. Данная информация включается в общую отчетную информацию, отражающую ход реализации в городе Национального проекта «Доступное и комфортное жилье - гражданам России».
Всего:						8,94	11,00	
В том числе								
Федеральный бюджет:						2,35	2,60	
Областной бюджет:						5,41	7,10	
Местный бюджет:						1,18	1,30	