



**МЕСТНОЕ САМОУПРАВЛЕНИЕ
Г. ТАГАНРОГ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА ТАГАНРОГА

РЕШЕНИЕ

27.07.2006

№ 294

О выставлении на торги права на заключение договоров аренды земельных участков, предназначенных под застройку и расположенных на территории города

В целях наиболее эффективного использования земель, находящихся в ведении города, дальнейшего рационального развития инфраструктуры города, а также руководствуясь ст. ст. 30, 38.1 Земельного кодекса РФ, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Городская Дума

РЕШИЛА:

1. Выставить на торги право на заключение договоров аренды земельных участков, сроком на 5 лет, предназначенных под застройку и расположенных на территории г. Таганрога (приложение 1).
2. Установить начальный размер арендной платы на основании соответствующих отчетов об оценке рыночной стоимости арендной платы объектов продажи.
3. Комитету по управлению имуществом (Шулькин Л.М.) подготовить необходимые пакеты документов и провести торги в форме аукциона, в соответствии с действующим законодательством РФ.
4. Извещение о проведении торгов подлежит официальному опубликованию в газете «Таганрогская правда».
5. Настоящее Решение вступает в силу со дня его принятия.
6. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на заместителя Главы Администрации Лакаева Ю.В.

Мэр города Таганрога

Н.Федянин

**Председатель Городской Думы
города Таганрога**

Ю.Стефанов

Рассылка:
Администрация города
КУИ
Территориальный отдел № 20
Комитет по архитектуре

Приложение 1
к Решению Городской Думы
от 27.07.2006 № 294

**Перечень земельных участков,
право на заключение договоров аренды которых
выставляется на торги**

№ п/п	Адрес земельного участка	Площадь, кв. м	Виды разрешенного использования (этажность не более)
1.	ул.Свободы, 34-2	2360	- 7-ми этажный жилой дом; общая жилая площадь – 2 500 кв.м
2.	ул. Сызранова, 25-4	1871	- 9-ти этажный жилой дом; общая жилая площадь – 4 500 кв.м
3.	ул. Нестерова, 19	3348	- 5-ти этажный жилой дом; общая жилая площадь – 5 400 кв.м
4.	ул. Нестерова, 21	2376	- 5-ти этажный жилой дом; общая жилая площадь – 3 600 кв.м
5.	пер.1-й Новый, 14-6	5000	- 10-ти этажный жилой дом; общая жилая площадь 14 000 кв.м.

**Управляющая делами Городской Думы
города Таганрога**

Т.Бурмистрова