

**ГОРОДСКОЕ САМОУПРАВЛЕНИЕ
ГОРОДСКАЯ ДУМА
г. Таганрог
Ростовская область**

РЕШЕНИЕ №75

30.06.2005

г. Таганрог

О выставлении на торги права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по ул. Котлостроительной, 34-11, предназначенного для строительства

В целях наиболее эффективного использования земель, находящихся в ведении города, дальнейшего рационального развития инфраструктуры города, а также руководствуясь ст. ст. 30, 38 Земельного кодекса РФ, ст.6 Федерального Закона от 28.08.1995 № 154-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в ред. Федеральных законов от 22.04.1996 № 38-ФЗ, от 26.11.1996 № 141-ФЗ, от 17.03.1997 № 55-ФЗ, от 04.08.2000 №107-ФЗ, от 21.03.2002 №31-ФЗ, от 07.07.2003 № 123-ФЗ, от 08.12.2003 № 169-ФЗ, от 06.10.2003 № 131-ФЗ), «Правилами организации и проведения торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», утвержденными Постановлением Правительства РФ от 11.11.2002 № 808, Городская Дума

РЕШИЛА:

1. Выставить на торги право на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по ул.Котлостроительной, 34-11, площадью 310 кв.м, сроком на 5 лет, предназначенного для строительства объектов недвижимости со следующими вариантами целевого назначения:
 - производственно-складские помещения;
 - объекты коммунально-бытового обслуживания;
 - гаражный комплекс;
 - станция технической диагностики автомобилей.
2. Установить начальный размер арендной платы на основании отчета об оценке рыночной стоимости арендной платы объекта продажи.
3. Возложить оплату расходов по оценке рыночной стоимости и изготовлению пакета документов на данный земельный участок на победителя торгов.
4. Комитету по управлению имуществом (Шулькин Л.М.) подготовить аукционный пакет документов и провести торги в форме аукциона, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
5. Извещение о проведении торгов подлежит официальному опубликованию в газете «Таганрогская правда».
6. Настоящее Решение вступает в силу со дня его принятия.

7. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на заместителя Главы городского самоуправления Лакаева Ю.В.

Председатель Городской Думы

Ю.Стефанов

Рассылка:

- Администрация города
- КУИ
- Комитет по архитектуре