



**МЕСТНОЕ САМОУПРАВЛЕНИЕ  
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ – ГЛАВА ГОРОДА ТАГАНРОГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**16.07.2024**

**№ 85**

О назначении публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования «Город Таганрог»

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Таганрог», Решением Городской Думы города Таганрога от 29.11.2023 № 418 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Таганрог», в целях обеспечения прав и законных интересов правообладателей земельных участков,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить публичные слушания по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее – Проекты), согласно приложению к настоящему постановлению:
2. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний по Проектам является комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Таганрог» (далее - Комиссия).
3. Установить срок проведения публичных слушаний по Проектам с 25.07.2024 по 05.08.2024.
4. Собрание участников публичных слушаний по Проектам провести 31.07.2024 в 17-30 в к. 505 здания Администрации города Таганрога, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 73.
5. Определить:
  - 5.1. Местом для размещения экспозиции Проектов и иной сопутствующей документации к. 506 здания Администрации города Таганрога, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 73.
  - 5.2. Дату открытия экспозиции: 25.07.2024.
  - 5.3. Срок проведения экспозиции: с 25.07.2024 по 31.07.2024.
  - 5.4. Режим работы экспозиции: понедельник, четверг – с 9:00 до 18:00, перерыв – с 13:00 до 13:48.
6. Установить, что предложения и замечания по Проектам направляются в адрес Комиссии способом, указанным в оповещении о начале публичных слушаний со дня официального опубликования настоящего постановления по дате проведения собрания участников публичных слушаний, указанную в пункте 4 настоящего постановления, включительно.
7. Комиссии обеспечить организацию и проведение публичных слушаний в форме заседания.
8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Городской Думы города Таганрога в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
9. Начальнику организационно-контрольного отдела Городской Думы города Таганрога (Бакаева Л.А.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.
10. Руководителю пресс-службы Городской Думы города Таганрога (Поддубный А.Г.) обеспечить размещение на официальном сайте Городской Думы города Таганрога в информационно-телекоммуникационной сети Интернет настоящего постановления.
11. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Председатель Городской Думы -  
глава города Таганрога**

**И.Н. Титаренко**

ПРОЕКТ

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№

г. Таганрог

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Ростовская обл., г. Таганрог, пер. Пограничный, 11

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Решением Городской Думы города Таганрога от 25.12.2012 № 506 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Таганрог», на основании заключения о результатах публичных слушаний, состоявшихся .07.2024, и рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Таганрог», **постановляю:**

1. Предоставить Геворгяну Артуру Рафиковичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 61:58:0006002:47 общей площадью 2700 кв. м, расположенном по адресу: Ростовская обл., г. Таганрог, пер. Пограничный, 11, в части уменьшения минимальной площади земельных участков на каждую блок-секцию с 200 кв. м до 100 кв. м, для участков блокированной жилой застройки, установленной регламентом территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию, а также размещению на официальном портале Администрации города Таганрога в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Таганрога по вопросам архитектуры, строительства и муниципальной собственности Романовича В.А.

Глава Администрации  
города Таганрога

А.Е. Фатеев

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№

г. Таганрог

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, г. Таганрог, ул. Победы

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Решением Городской Думы города Таганрога от 25.12.2012 № 506 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Таганрог», на основании заключения о результатах публичных слушаний, состоявшихся .07.2024, и рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Таганрог», **постановляю:**

1. Предоставить Обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Инвестстрой» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 61:26:0600015:5592 общей площадью 1228 кв. м, расположенном по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, г. Таганрог, ул. Победы, в части уменьшения минимальной площади земельных участков на каждую блок-секцию с 200 кв. м до 109 кв. м, для участков блокированной жилой застройки, установленной регламентом территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию, а также размещению на официальном портале Администрации города Таганрога в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Таганрога по вопросам архитектуры, строительства и муниципальной собственности Романовича В.А.

Глава Администрации  
города Таганрога

А.Е. Фатеев

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№

г. Таганрог

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, г. Таганрог, ул. Победы

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Решением Городской Думы города Таганрога от 25.12.2012 № 506 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Таганрог», на основании заключения о результатах публичных слушаний, состоявшихся .07.2024, и рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Таганрог», **постановляю:**

1. Предоставить Чернышеву Роману Сергеевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 61:26:0600015:2820 общей площадью 400 кв. м, расположенном по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, г. Таганрог, ул. Победы, в части уменьшения расстояния до границы соседнего земельного участка (увеличения допустимого места размещения объекта капитального строительства):

на расстоянии 2,0 м вместо 3,0 м от границы с земельным участком, расположенным по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Победы (кадастровый номер 61:26:0600015:2819).

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию, а также размещению на официальном портале Администрации города Таганрога в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Таганрога по вопросам архитектуры, строительства и муниципальной собственности Романовича В.А.

Глава Администрации  
города Таганрога

А.Е. Фатеев