



МЕСТНОЕ САМОУПРАВЛЕНИЕ

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ – ГЛАВА ГОРОДА ТАГАНРОГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.03.2019

№ 704

О назначении публичных слушаний по вопросам о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования «Город Таганрог»

В соответствии со статьями 37-40 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Таганрог», Решением Городской Думы города Таганрога от 26.01.2017 № 306 «Об утверждении Положения «О порядке организации и проведения публичных слушаний в области градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Таганрог», в целях обеспечения прав и законных интересов правообладателей земельных участков,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по следующим вопросам:

1.1. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных по адресам:

г. Таганрог, ул. Большая Лиманная, 38-1, земельный участок кадастровый номер 61:58:0006011:27 общей площадью 359 кв. м - в части изменения минимальных размеров земельного участка – с 400 м до 359 кв. м территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами Ж1;

г. Таганрог, ул. Дачная, 117, земельный участок кадастровый номер 61:58:0004465:126 общей площадью 450 кв. м - в части уменьшения расстояния до границы соседнего земельного участка (увеличения допустимого места размещения объекта капитального строительства);

г. Таганрог, пер. 4-й Мариупольский, 30, земельный участок кадастровый номер 61:58:0005215:15 общей площадью 599 кв. м - в части уменьшения расстояния до границы соседнего земельного участка (увеличения допустимого места размещения объекта капитального строительства);

г. Таганрог, пер. 20й Мариупольский, 7, земельный участок кадастровый номер 61:58:0005206:67 общей площадью 300 кв. м - в части уменьшения расстояния до границы соседнего земельного участка (увеличения допустимого места размещения объекта капитального строительства);

г. Таганрог, пер. 2-й Первомайский, 4, земельный участок кадастровый номер 61:58:0002307:12 общей площадью 619 кв. м - в части уменьшения расстояния до границы соседнего земельного участка (увеличения допустимого места размещения объекта капитального строительства);

г. Таганрог, 7-й Переулок, 46/ул. Чехова, 209, земельный участок кадастровый номер 61:58:0002093:34 общей площадью 675 кв. м - в части уменьшения расстояния до границы соседнего земельного участка (увеличения допустимого места размещения объекта капитального строительства);

г. Таганрог, 30-й Переулок, 9-а, земельный участок кадастровый номер 61:58:0002321:26 общей площадью 330 кв. м - в части уменьшения расстояния до границы соседнего земельного участка (увеличения допустимого места размещения объекта капитального строительства);

г. Таганрог, пер. Украинский, 37, земельный участок кадастровый номер 61:58:0001061:21 общей площадью 810 кв. м - в части уменьшения расстояния до границы соседнего земельного участка (увеличения допустимого места размещения объекта капитального строительства);

г. Таганрог, ул. Сергея Шило, 212-б, земельный участок кадастровый номер 61:58:0005267:321 общей площадью 600 кв. м - в части увеличения максимального процента застройки, установленного регламентом территориальной зоны Р1 зеленые насаждения общего пользования (более 60%).

1.2. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, расположенных по адресам:

г. Таганрог, ул. Сергея Шило, 212-б, земельный участок кадастровый номер 61:58:0005267:321 общей площадью 600 кв. м – «магазины»;

г. Таганрог, Мариупольское Шоссе, 39, дачное некоммерческое товарищество «Мирный», участок № 68-а земельный участок кадастровый номер 61:58:0005188:159 общей площадью 595 кв. м – «объекты придорожного сервиса»;

г. Таганрог, пер. 7-й Мариупольский, земельный участок кадастровый номер 61:58:0005219:68 общей площадью 25 кв. м – «связь»;

г. Таганрог, ул. Морская, 18, земельный участок кадастровый номер 61:58:0003412:72 общей площадью 412 кв. м – «для индивидуального жилищного строительства»;

г. Таганрог, ул. Москатова, 16-а, земельный участок кадастровый номер 61:58:0003519:48 общей площадью 430 кв. м – «объекты придорожного сервиса»;

г. Таганрог, ул. Москатова, 16-а, земельный участок кадастровый номер 61:58:0003519:50 общей площадью 72 кв. м – «объекты придорожного сервиса»;

г. Таганрог, ул. Москатова, 16-а, земельный участок кадастровый номер 61:58:0003519:263 общей площадью 48 кв. м – «объекты придорожного сервиса»;

г. Таганрог, Николаевское Шоссе, 6-а, земельный участок кадастровый номер 61:58:0005237:40 общей площадью 1233 кв. м – «производственная деятельность»;

г. Таганрог, Николаевское Шоссе, 6-ж, земельный участок кадастровый номер 61:58:0005237:47 общей площадью 600 кв. м – «производственная деятельность»;

г. Таганрог, ул. Победы, 6-ж, земельный участок кадастровый номер 61:26:0600015:3162 общей площадью 25 кв. м – «связь»;

г. Таганрог, ул. Щаденко, 61, земельный участок кадастровый номер 61:58:0003387:19 общей площадью 598 кв. м – «религиозная деятельность».

2. Подготовку и проведение публичных слушаний обеспечить комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Таганрог».

3. Публичные слушания провести **14.03.2019** года в 17 часов в к. 505 здания Администрации города Таганрога, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 73.

4. Установить срок проведения публичных слушаний - один месяц со дня официального опубликования настоящего постановления.

5. Время и место приема предложений и замечаний по вопросам, выносимым на публичные слушания, определить со дня официального опубликования настоящего

постановления по дате проведения публичных слушаний включительно, в к. 505 здания Администрации города Таганрога по адресу: г. Таганрог, ул. Петровская, 73.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном портале Администрации города Таганрога в сети Интернет.

7. Начальнику организационно-контрольного отдела Городской Думы города Таганрога (Бакаева Л.А.) обеспечить официальное опубликование и размещение на официальном портале Администрации города Таганрога в сети Интернет настоящего постановления.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Председатель Городской Думы -
глава города Таганрога**

И.Н. Титаренко