МЕСТНОЕ САМОУПРАВЛЕНИЕ

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ – ГЛАВА ГОРОДА ТАГАНРОГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.11.2019 **№ 1**

О назначении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования «Город Таганрог»

В соответствии со статьями 37-40 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Таганрог», Решением Городской Думы города Таганрога от 26.01.2017 № 306 «Об утверждении Положения «О порядке организации и проведения публичных слушаний в области градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Таганрог», в целях обеспечения прав и законных интересов правообладателей земельных участков,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по следующим вопросам:

1.1. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных по адресам:

Ростовская область, г. Таганрог, пер. 5-й Артиллерийский, 59, земельный участок кадастровый номер 61:58:0003283:69 общей площадью 647 кв. м, с видом разрешенного использования «для эксплуатации индивидуального жилого дома», - в части уменьшения расстояния до границы соседнего земельного участка (увеличения допустимого места размещения объекта капитального строительства);

Ростовская область, г. Таганрог, пер. 15-й Артиллерийский, 64, земельный участок кадастровый номер 61:58:0003314:34 общей площадью 416 кв. м, с видом разрешенного использования «для эксплуатации жилого дома», - в части уменьшения расстояния до границы соседнего земельного участка (увеличения допустимого места размещения объекта капитального строительства);

Ростовская область, г. Таганрог, пер. 19-й Артиллерийский, 18, земельный участок кадастровый номер 61:58:0003335:27 общей площадью 628 кв. м, с видом разрешенного использования «для эксплуатации жилого дома», - в части уменьшения расстояния до границы

соседнего земельного участка (увеличения допустимого места размещения объекта капитального строительства);

Ростовская область, г. Таганрог, проезд 10-й Квартальный, 9, земельный участок кадастровый номер 61:58:0004021:22 общей площадью 457 кв. м, с видом разрешенного использования «для эксплуатации индивидуального жилого дома», - в части уменьшения расстояния до границы соседнего земельного участка (увеличения допустимого места размещения объекта капитального строительства);

Ростовская область, г. Таганрог, пер. Комсомольский, земельный участок кадастровый номер 61:58:0001149:379 общей площадью 433 кв. м, с видом разрешенного использования «для эксплуатации жилого дома», - в части уменьшения расстояния до границы соседнего земельного участка (увеличения допустимого места размещения объекта капитального строительства);

Ростовская область, г. Таганрог, ул. Конторская, 30, земельный участок кадастровый номер 61:58:0003084:102 общей площадью 431 кв. м, - в части уменьшения расстояния до границы соседнего земельного участка (увеличения допустимого места размещения объекта капитального строительства);

Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Литвинова, 16, земельный участок кадастровый номер 61:58:0007017:82 общей площадью 1964 кв. м., с видом разрешенного использования «для эксплуатации жилого дома», - в части уменьшения расстояния до границы соседнего земельного участка (увеличения допустимого места размещения объекта капитального строительства);

Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Ломоносова, 102-А, земельный участок кадастровый номер 61:58:0005033:107 общей площадью 493 кв. м, с видом разрешенного использования «для строительства индивидуального жилого дома», - в части уменьшения расстояния до границы соседнего земельного участка (увеличения допустимого места размещения объекта капитального строительства);

Ростовская область, г. Таганрог, ул. Мартеновская, 161, земельный участок кадастровый номер 61:58:0004325:128 общей площадью 264 кв. м, с видом разрешенного использования «для эксплуатации жилого дома», - в части уменьшения расстояния до границы соседнего земельного участка (увеличения допустимого места размещения объекта капитального строительства);

Ростовская область, г. Таганрог, ул. Маршала Жукова, 196, земельный участок кадастровый номер 61:58:0004125:17 общей площадью 383 кв. м, с видом разрешенного использования «для эксплуатации жилого дома», - в части уменьшения расстояния до границы соседнего земельного участка (увеличения допустимого места размещения объекта капитального строительства);

Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Таганрог, Таганрог город, ул. Мещерякова, 35, земельный участок кадастровый номер 61:26:0600015:3847 общей площадью 400 кв. м, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства», - в части уменьшения расстояния до границы соседнего земельного участка (увеличения допустимого места размещения объекта капитального строительства);

Ростовская область, г. Таганрог, ул. Октябрьская, 107/18-й Переулок, 10, земельный участок кадастровый номер 61:58:0002191:99 общей площадью 228 кв. м, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства, магазины», - в части уменьшения расстояния до границы соседнего земельного участка (увеличения допустимого места размещения объекта капитального строительства);

Ростовская область, г. Таганрог, 17-й Переулок, 36, земельный участок кадастровый номер 61:58:0002182:40 общей площадью 459 кв. м, с видом разрешенного использования «для эксплуатации жилого дома», - в части уменьшения расстояния до границы соседнего земельного участка (увеличения допустимого места размещения объекта капитального строительства);

Ростовская область, г. Таганрог, 29-й Переулок, 9-а, земельный участок кадастровый номер 61:58:0002316:13 общей площадью 429 кв. м, с видом разрешенного использования «для эксплуатации жилого дома», - в части уменьшения расстояния до границы соседнего земельного участка (увеличения допустимого места размещения объекта капитального строительства);

Ростовская область, г. Таганрог, ул. Т. Руденко, 59, земельный участок кадастровый номер 61:58:0005078:52 общей площадью 451 кв. м, с видом разрешенного использования «для эксплуатации жилого дома», - в части уменьшения расстояния до границы соседнего земельного участка (увеличения допустимого места размещения объекта капитального строительства);

Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Штыба, 24, земельный участок кадастровый номер 61:58:0003140:22 общей площадью 360 кв. м, с видом разрешенного использования «для эксплуатации жилого дома», - в части уменьшения расстояния до границы соседнего земельного участка (увеличения допустимого места размещения объекта капитального строительства);

Ростовская область, г. Таганрог, ул. Энгельса, 65, земельный участок кадастровый номер 61:58:0001098:54 общей площадью 1059 кв. м, с видом разрешенного использования «для эксплуатации индивидуального жилого дома», - в части уменьшения расстояния до границы соседнего земельного участка (увеличения допустимого места размещения объекта капитального строительства);

Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Энгельса, 170, земельный участок кадастровый номер 61:58:0002008:27 общей площадью 759 кв. м, с видом разрешенного использования «для эксплуатации жилого дома», - в части уменьшения расстояния до границы соседнего земельного участка (увеличения допустимого места размещения объекта капитального строительства);

Ростовская обл., г. Таганрог, Садоводческое товарищество «Дружба-1», участок 35, земельный участок кадастровый номер 61:58:0005165:399 общей площадью 600 кв. м, с видом разрешенного использования «садовый участок», - в части уменьшения расстояния до границы соседнего земельного участка (увеличения допустимого места размещения объекта капитального строительства);

Ростовская обл., г. Таганрог, Садоводческое некоммерческое товарищество «Котлостроитель», 17, земельный участок кадастровый номер 61:58:0006024:546 общей площадью 624 кв. м, с видом разрешенного использования «ведение дачного хозяйства», - в части уменьшения расстояния до границы соседнего земельного участка (увеличения допустимого места размещения объекта капитального строительства);

1.2. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, расположенных по адресам:

Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Ломакина, 57-в, земельный участок кадастровый номер 61:58:0001143:68 общей площадью 1303 кв. м, с видом разрешенного использования «учреждения отдыха и туризма (санатории, пансионаты); объекты отдыха для детей; объекты инженерной инфраструктуры; объекты хранения автотранспорта, за исключением индивидуальных гаражей» – «среднеэтажная жилая застройка»;

Ростовская область, г. Таганрог, ул. Победы, земельный участок кадастровый номер 61:26:0600015:3611 общей площадью 820 кв. м, с видом разрешенного использования «для сельскохозяйственного производства», - «религиозное использование»;

2. Подготовку и проведение публичных слушаний обеспечить комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Таганрог».

3. Публичные слушания провести **21.11.2019 в 17-00 в к. 505** здания Администрации города Таганрога, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 73.

4. Установить срок проведения публичных слушаний - один месяц со дня официального опубликования настоящего постановления.

5. Время и место приема предложений и замечаний по вопросам, выносимым на публичные слушания, определить со дня официального опубликования настоящего постановления по дату проведения публичных слушаний включительно, в к. 505 здания Администрации города Таганрога по адресу: г. Таганрог, ул. Петровская, 73.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном портале Администрации города Таганрога в сети Интернет.

7. Начальнику организационно-контрольного отдела Городской Думы города Таганрога (Бакаева Л.А.) обеспечить официальное опубликование и размещение на официальном портале Администрации города Таганрога в сети Интернет настоящего постановления.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Председатель Городской Думы -
глава города Таганрога **И.Н. Титаренко**