



## МЕСТНОЕ САМОУПРАВЛЕНИЕ

### ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ – ГЛАВА ГОРОДА ТАГАНРОГА

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.05.2019

№ 747

О назначении публичных слушаний по вопросам о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования «Город Таганрог»

В соответствии со статьями 37-40 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Таганрог», Решением Городской Думы города Таганрога от 26.01.2017 № 306 «Об утверждении Положения «О порядке организации и проведения публичных слушаний в области градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Таганрог», в целях обеспечения прав и законных интересов правообладателей земельных участков,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по следующим вопросам:

1.1. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных по адресам:

г. Таганрог, ул. Адмирала Крюйса, 19-а, земельный участок кадастровый номер 61:58:0003509:19 общей площадью 4779 кв. м - в части увеличения максимального количества этажей объекта капитального строительства, установленного регламентом территориальной зоны застройки малоэтажными жилыми домами Ж2 для условно разрешенного вида «среднеэтажная жилая застройка» ;

г. Таганрог, пер. Артиллерийский 3-й, 73, земельный участок кадастровый номер 61:58:0003276:37 общей площадью 726 кв. м - в части уменьшения расстояния до границы соседнего земельного участка (увеличения допустимого места размещения объекта капитального строительства);

г. Таганрог, пер. 4-й Артиллерийский, 39, земельный участок кадастровый номер 61:58:0003251:56 общей площадью 449 кв. м - в части уменьшения расстояния до границы соседнего земельного участка (увеличения допустимого места размещения объекта капитального строительства);

г. Таганрог, ул. Маршала Жукова, 22-а, земельный участок кадастровый номер 61:58:0004137:111 общей площадью 343 кв. м - в части уменьшения расстояния до границы соседнего земельного участка (увеличения допустимого места размещения объекта капитального строительства);

г. Таганрог, садоводческое товарищество «Педагог», 333, земельный участок кадастровый номер 61:58:0006047:581 общей площадью 613 кв. м - в части уменьшения расстояния до границы соседнего земельного участка (увеличения допустимого места размещения объекта капитального строительства);

г. Таганрог, 15-й Переулок, 79, земельный участок кадастровый номер 61:58:0002156:24 общей площадью 295 кв. м - в части уменьшения расстояния до границы соседнего земельного участка (увеличения допустимого места размещения объекта капитального строительства);

г. Таганрог, 29-й Переулок, 9-а, земельный участок кадастровый номер 61:58:0002316:13 общей площадью 429 кв. м - в части уменьшения расстояния до границы соседнего земельного участка (увеличения допустимого места размещения объекта капитального строительства);

г. Таганрог, ул. Победы, земельный участок кадастровый номер 61:26:0600015:2898 общей площадью 454 кв. м - в части уменьшения расстояния до границы соседнего земельного участка (увеличения допустимого места размещения объекта капитального строительства);

г. Таганрог, пер. Северный, 22, земельный участок кадастровый номер 61:58:0004453:23 общей площадью 621 кв. м - в части уменьшения расстояния до границы соседнего земельного участка (увеличения допустимого места размещения объекта капитального строительства);

г. Таганрог, ул. Социалистическая, земельный участок кадастровый номер 61:58:0003152:146 общей площадью 351 кв. м - в части уменьшения расстояния до границы соседнего земельного участка (увеличения допустимого места размещения объекта капитального строительства);

г. Таганрог, ул. Торговая, 33, земельный участок кадастровый номер 61:58:0002355:19 общей площадью 317 кв. м - в части уменьшения расстояния до границы соседнего земельного участка (увеличения допустимого места размещения объекта капитального строительства);

г. Таганрог, ул. Шевченко, 173/пер. Донской, 73, земельный участок кадастровый номер 61:58:0001097:84 общей площадью 837 кв. м - в части уменьшения предельных минимальных размеров земельного участка с 1000 кв. м до 837 кв. м и увеличения максимального процента застройки с 50% до 58% для территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.

1.2. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, расположенных по адресам:

г. Таганрог, ул. Победы, земельный участок кадастровый номер 61:26:0600015:3162 общей площадью 25 кв. м – «связь»;

г. Таганрог, ул. Победы, земельный участок кадастровый номер 61: 26:0600015:3446 общей площадью 1500 кв. м – «производственная деятельность».

2. Подготовку и проведение публичных слушаний обеспечить комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Таганрог».

3. Публичные слушания провести 18.06.2019 года в 17 часов в к. 505 здания Администрации города Таганрога, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 73.

4. Установить срок проведения публичных слушаний - один месяц со дня официального опубликования настоящего постановления.

5. Время и место приема предложений и замечаний по вопросам, выносимым на публичные слушания, определить со дня официального опубликования настоящего постановления по дате проведения публичных слушаний включительно, в к. 505 здания Администрации города Таганрога по адресу: г. Таганрог, ул. Петровская, 73.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном портале Администрации города Таганрога в сети Интернет.

7. Начальнику организационно-контрольного отдела Городской Думы города Таганрога (Бакаева Л.А.) обеспечить официальное опубликование и размещение на официальном портале Администрации города Таганрога в сети Интернет настоящего постановления.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Председатель Городской Думы -  
глава города Таганрога**

**И.Н. Титаренко**