



## МЕСТНОЕ САМОУПРАВЛЕНИЕ

### ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА ТАГАНРОГА

#### ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ – ГЛАВА ГОРОДА ТАГАНРОГА

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.01.2019

№ 683

О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Таганрог»

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса РФ, Решением Городской Думы города Таганрога от 26.01.2017 № 306 «Об утверждении Положения «О порядке организации и проведения публичных слушаний в области градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Таганрог», в целях обеспечения прав и законных интересов правообладателей земельных участков,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Таганрог» (далее – проект) (приложение).

2. Органом, уполномоченным на проведение публичных слушаний по проекту, является комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Таганрог» (далее – комиссия).

3. Установить срок проведения публичных слушаний по проекту со дня официального опубликования настоящего постановления по 20.03.2019.

4. Публичные слушания по проекту провести 06.03.2019 года в 17 часов в к. 401 здания Администрации города Таганрога, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 73.

5. Определить местом для размещения демонстрационных материалов проекта и иной сопутствующей документации для ознакомления с ней населения города Таганрога здание Центральной городской публичной библиотеки им. А.П. Чехова, расположенное по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 96.

6. Время и место приема предложений и замечаний по вопросам, выносимым на публичные слушания, определить со дня официального опубликования настоящего постановления до даты проведения публичных слушаний включительно, в к. 505 здания Администрации города Таганрога по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 73.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном портале Администрации города Таганрога в сети Интернет.

8. Начальнику организационно-контрольного отдела Городской Думы города Таганрога (Бакаева Л.А.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

9. Администрации города Таганрога (Лисицкий А.В.) обеспечить официальное опубликование проекта и размещение на официальном портале Администрации города Таганрога в сети Интернет в срок до 18.01.2019 включительно.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Председатель Городской Думы -  
глава города Таганрога**

**И.Н. Титаренко**

**Приложение  
к постановлению председателя  
Городской Думы – главы города Таганрога  
от 15.01.2019 № 683**

проект



**МЕСТНОЕ САМОУПРАВЛЕНИЕ  
Г. ТАГАНРОГ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА ТАГАНРОГА**

**РЕШЕНИЕ**

№ \_\_\_\_\_

**О внесении изменений  
в Решение Городской Думы города Таганрога  
от 25.12.2012 № 506  
«Об утверждении  
Правил землепользования и застройки  
муниципального образования  
«Город Таганрог»**

**Принято  
Городской Думой**

---

В соответствии со статьями 31 - 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации города Таганрога от 21.03.2018 № 487 «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Таганрог», утвержденные Решением Городской Думы города Таганрога от 25.12.2012 № 506», руководствуясь статьей 35 Устава муниципального образования «Город Таганрог», Городская Дума

**РЕШИЛА:**

1. Внести в приложение к Решению Городской Думы города Таганрога от 25.12.2012 № 506 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Таганрог» следующие изменения:

1.1. В Разделе II Карту градостроительного зонирования изложить в редакции согласно приложению к настоящему Решению.

1.2. Таблицу «Условно разрешенные виды разрешенного использования» раздела ОД1 «Зона размещения объектов общественного, делового и коммерческого назначения» статьи 3 «Общественно-деловые зоны» Раздела III «Градостроительные регламенты» дополнить пунктом 11 следующего содержания:

«

|     |                                    |  |   |
|-----|------------------------------------|--|---|
| 11. | Обеспечение обороны и безопасности | Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в боевой готовности Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов управлений ими (размещение военных организаций, внутренних войск, учреждений и других объектов, дислокация войск и сил флота), проведение воинских учений и других мероприятий, направленных на обеспечение боевой готовности воинских частей; размещение зданий военных училищ, военных институтов, военных университетов, военных академий; размещение объектов, обеспечивающих осуществление таможенной деятельности | 1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков – не ограничено.<br>2. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – не ограничено.<br>3. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – не ограничено.<br>4. Максимальный процент застройки – 80%. |
|-----|------------------------------------|--|---|

».

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Председателю Городской Думы – главе города Таганрога Титаренко И.Н. обеспечить официальное опубликование настоящего Решения.

4. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на председателя Городской Думы – главу города Таганрога Титаренко И.Н.

**Председатель Городской Думы –  
глава города Таганрога**

**И. Титаренко**