



## МЕСТНОЕ САМОУПРАВЛЕНИЕ

### ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ – ГЛАВА ГОРОДА ТАГАНРОГА

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.05.2018

№ 552

О назначении публичных слушаний по вопросам о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования «Город Таганрог»

В соответствии со статьями 37-40 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Таганрог», Решением Городской Думы города Таганрога от 26.01.2017 № 306 «Об утверждении Положения «О порядке организации и проведения публичных слушаний в области градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Таганрог», в целях обеспечения прав и законных интересов правообладателей земельных участков,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по следующим вопросам:

1.1. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных по адресам:

г. Таганрог, Мариупольское Шоссе, 10, Садоводческое некоммерческое товарищество «Яблочко», участок 148, кадастровый номер 61:58:0005167:288 общей площадью 572 кв. м - в части изменения минимальных размеров земельного участка – с 600 м до 572 кв. м территориальной зоны ведения садоводства и дачного хозяйства Ж8;

г. Таганрог, пер. 5-й Артиллерийский, 85, земельный участок кадастровый номер 61:58:0003286:24 общей площадью 407 кв. м - в части уменьшения расстояния до границы соседнего земельного участка (увеличения допустимого места размещения объекта капитального строительства);

г. Таганрог, ул. Водопроводная, 25д, земельный участок кадастровый номер 61:58:0002250:2617 общей площадью 200 кв. м - в части уменьшения расстояния до границы соседнего земельного участка (увеличения допустимого места размещения объекта капитального строительства);

г. Таганрог, ул. Держинского, 108, земельный участок кадастровый номер 61:58:0003198:142 общей площадью 219 кв. м - в части уменьшения расстояния до границы соседнего земельного участка (увеличения допустимого места размещения объекта капитального строительства);

г. Таганрог, ул. Ленина, 212, земельный участок кадастровый номер 61:58:0003186:1093 общей площадью 3966 кв. м - в части увеличения максимального процента застройки, установленного регламентом территориальной зоны размещения объектов общественного, делового и коммерческого назначения ОД1;

г. Таганрог, 19-й Переулок, 99-а, земельный участок кадастровый номер 61:58:0002186:28 общей площадью 224 кв. м - в части уменьшения расстояния до границы соседнего земельного участка (увеличения допустимого места размещения объекта капитального строительства);

г. Таганрог, 23-й Переулок, 52, земельный участок кадастровый номер 61:58:0002221:15 общей площадью 298 кв. м - в части уменьшения расстояния до границы соседнего земельного участка (увеличения допустимого места размещения объекта капитального строительства).

г. Таганрог, 30-й Переулок, 9-а, земельный участок кадастровый номер 61:58:0002321:26 общей площадью 330 кв. м - в части уменьшения расстояния до границы соседнего земельного участка (увеличения допустимого места размещения объекта капитального строительства).

г. Таганрог, ул. Свободы, 19-2, земельный участок кадастровый номер 61:58:0002520:226 общей площадью 162 кв. м - в части увеличения максимального процента застройки, установленного регламентом территориальной зоны жилой застройки смешанной этажности – индивидуальными, блокированными, малоэтажными и среднеэтажными жилыми домами Ж6;

г. Таганрог, ул. Энгельса, 129, земельный участок кадастровый номер 61:58:0001134:225 общей площадью 423 кв. м - в части уменьшения расстояния до границы соседнего земельного участка (увеличения допустимого места размещения объекта капитального строительства).

1.2. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, расположенных по адресам:

г. Таганрог, около ул. Заводская, 20/ул. Осипенко, земельный участок кадастровый номер 61:58:0003485:16 общей площадью 26 кв. м – «бытовое обслуживание»;

г. Таганрог, ул. Щаденко, 77, земельный участок кадастровый номер 61:58:0003381:4 общей площадью 1264 кв. м – «объекты придорожного сервиса».

2. Подготовку и проведение публичных слушаний обеспечить комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Таганрог».

3. Публичные слушания провести 31.05.2018 года в 17 часов в к. 505 здания Администрации города Таганрога, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 73.

4. Установить срок проведения публичных слушаний - один месяц со дня официального опубликования настоящего постановления.

5. Время и место приема предложений и замечаний по вопросам, выносимым на публичные слушания, определить со дня официального опубликования настоящего постановления по дате проведения публичных слушаний включительно, в к. 505 здания Администрации города Таганрога по адресу: г. Таганрог, ул. Петровская, 73.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном портале Администрации города Таганрога в сети Интернет.

7. Начальнику организационно-контрольного отдела Городской Думы города Таганрога (Бакаева Л.А.) обеспечить официальное опубликование и размещение на официальном портале Администрации города Таганрога в сети Интернет настоящего постановления.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Председатель Городской Думы -  
глава города Таганрога**

**И.Н. Титаренко**